



## Duplex te koop in Benalmádena, Benalmádena

703.000 - 1.145.000

€

Referentie: R5011087 Slaapkamers: 3 - 4 Badkamers: 2 - 3 Perceelgrootte: 108m<sup>2</sup> - 167m<sup>2</sup> Terras: 32m<sup>2</sup> - 84m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Benalmádena

DESIGN en KWALITEIT in al zijn ruimten

Een exclusief boetiekproject van slechts zestien woningen met 3 en 4 slaapkamers, grote terrassen en zuidoriëntatie. Ontworpen om je levenskwaliteit te verbeteren.

Uitzonderlijke ligging op slechts 300 meter van het strand van Malibu, op een van de laatste beschikbare percelen aan de kust van Benalmadena. Omringd door verschillende diensten en met uitstekende verbindingen.

Alle gemeenschappelijke ruimtes zijn ontworpen om van te genieten als een verlengstuk van je huis.

Het is een authentieke visie van de mediterrane levensstijl, waar de grens tussen binnen en buiten vervaagt dankzij de grote ramen die buitengewoon open zijn naar de zee.

In de woonwijk streven we naar de ontwikkeling van een gezondere, energiezuinigere en economisch duurzamere omgeving en woningen.



## Kenmerken:

### Extra's

Overdekt terras  
Tillen  
Privé Terras  
Berging  
Dubbele beglazing  
Inbouwkasten  
Sportschool  
Sauna  
Barbecue  
Access for people with reduced mobility

### Uitzicht

Zeezicht  
Weids  
Garden Views  
Pool Bekeken

### Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

### Beveiliging

Omheind complex

### Categorie

Nieuwbouw

### Zonorientatie

Oosten  
West

### Ligging

Dichtbij golfbaan  
Dichtbij zee  
Dicht bij winkels  
Dichtbij stad

### Keuken

Kitchen-Lounge

### Parkeergelegenheid

garage  
private Parking  
More Than One

### Klimaatbeheersing

Koude A/C  
Warme A/C  
Vloerverwarming Badkamers

### Huidige Staat

Nieuwbouw

### Tuin

gemeenschappelijke tuin

### Voorzieningen

Fotovoltaïsche zonnepanelen