



Vrijstaande Villa te koop in Sotogrande Alto, Sotogrande

975.000 €

Referentie: R5008060 Slaapkamers: 4 Badkamers: 4 Plotgrootte: 1.233m² Perceelgrootte: 511m² Terras: 150m²





Costa de la Luz, Sotogrande

We presenteren een groot perceel op het zuiden in de exclusieve en bevoorrechte omgeving van Sotogrande Alto. Deze villa is veel meer dan een eigendom, het is een leeg canvas dat op je wacht om het de persoonlijke touch te geven waar je altijd al van gedroomd hebt. Met een ongeëvenaarde ligging is het de perfecte plek die je uitnodigt om er je persoonlijke draai aan te geven en er een luxueuze woning van te maken die bij je past, om ervan te genieten als gezinswoning of als investering voor de toekomst.

Zodra je binnenkomt, word je begroet door een elegante hal met glas-in-loodramen die leidt naar een lichte woonkamer vol mogelijkheden. Vanaf hier heb je toegang tot een groot terras dat direct aansluit op een mooie en ruime tuin, met aangelegde zones die je uitnodigen om te ontspannen en een barbecueplaats die perfect is om buiten te ontspannen. Het privézwembad wordt het centrum van de zomeractiviteiten en biedt je de mogelijkheid om te ontspannen in een exclusieve sfeer. Stel je voor dat je in deze ruimte ontspant terwijl je geniet van de rust en de natuurlijke schoonheid die je omringen.

Op de begane grond is een keuken met bijkeuken, perfect om aan te passen aan je behoeften, een gastentoilet, een privékantoor ideaal om thuis te werken, en directe toegang tot de garage, zodat je verzekerd bent van comfort en functionaliteit in je dagelijkse leven.

Als je de trap oploopt, ontdek je een lichte hoofdslaapkamer die je persoonlijke retraite wordt. Met een grote kledkamer en een eigen badkamer is deze ruimte ideaal om te ontspannen na een lange dag. Het ruime terras bij de hoofdslaapkamer biedt een spectaculair uitzicht op Sotogrande, een bevoorrecht hoekje waar je kunt genieten van momenten van rust en schoonheid. Op deze verdieping vind je ook een ander terras, twee extra slaapkamers en een complete badkamer, ontworpen om maximaal comfort te bieden.

Op de begane grond biedt de villa een onafhankelijk gastenverblijf met een eigen keuken, badkamer, twee slaapkamers en voldoende bergruimte. Deze ruimte, vol natuurlijk licht, staat in directe verbinding met de tuin en het zwembad en garandeert privacy en comfort voor je gasten of familieleden. Bovendien heeft de villa een carport bij de ingang en een grote privégarage, waardoor je het comfort en de veiligheid krijgt die je verdient.

Als je op zoek bent naar een woning met een groot potentieel om te renoveren en aan te passen aan je behoeften, dan is deze villa de perfecte keuze. Met een onovertroffen locatie, veel ruimte en een ontwerp dat je uitnodigt om te creëren, vertegenwoordigt deze villa in Sotogrande Alto een unieke en waardevolle investering. Mis de kans niet om van deze prachtige plek het huis te maken dat je altijd al wilde. We kijken ernaar uit om je je toekomstige thuis te laten zien!

Aanbod onder voorbehoud van fouten, prijswijzigingen of andere wijzigingen zonder voorafgaande kennisgeving. Prijs is exclusief belastingen en overdrachtskosten. Inclusief makelaarskosten.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Privé Terras
Berging
Ensuite badkamer
Inbouwkasten
Gasten appartement
Barbecue

Uitzicht

Country Bekeken
Garden Views
Golf Bekeken
Urban Bekeken

Zwembad

private Pool

Tuin

private Garden

Zonorientatie

zuiden

Ligging

Dichtbij golfbaan

Meubilering

Ongemeubileerd

Beveiliging

Kluis

Categorie

Investering
Koopje
Golf
Luxe

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Open haard

Huidige Staat

Goede conditie
Vereist Restauratie

Keuken

Gedeeltelijk ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

garage
private Parking
overdekte parkeerplaats
Open Parkeergelegenheid

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkwater