



Vrijstaande villa te koop in Manilva, Manilva

3.450.000 €

Referentie: RS10548 Slaapkamers: 4 Badkamers: 4 Plotgrootte: 1.356m² Perceelgrootte: 560m² Terras: 150m²





Costa del Sol, Manilva

Prachtige luxe villa van 560m² in La Paloma - Een Mediterraans meesterwerk

Genesteld in de prestigieuze woonwijk La Paloma, op slechts 5 minuten van de levendige jachthaven van Sotogrande, biedt deze buitengewone villa van 560 m² een harmonieuze combinatie van avant-gardistisch design en modern comfort, allemaal gelegen in een adembenemend natuurlandschap.

Hoogtepunten villa:

4 slaapkamers en 4 badkamers: De villa beschikt over vier luxe en-suite slaapkamers, naast een volledig uitgerust gastenappartement in de kelder (tuinniveau). Dit onafhankelijke appartement heeft een slaapkamer, kleedkamer, badkamer en keuken - perfect voor gasten of uitgebreide familie.

Panoramisch uitzicht: Elke kamer in de villa heeft een adembenemend uitzicht op de Middellandse Zee, die zich helemaal uitstrekt tot aan de kust van Noord-Afrika.

Oneindig zwembad: Ontspan en kom tot rust in het overloopzwembad dat lijkt samen te smelten met de horizon en een ongeëvenaard uitzicht biedt.

Buitenleven: De villa wordt omringd door weelderige tuinen en een terras van 150 m², compleet met buitenkeuken en schaduwrijke pergola, perfect om buiten te eten en te entertainen.

Premium voorzieningen: Blijf actief in de volledig uitgeruste fitnessruimte, ontspan in de hamam, of geniet van filmavonden in de privébioscoopzaal met een apart bargedeelte voor ultieme ontspanning.

Veilig parkeren: Een garage voor twee auto's en een extra afgesloten carport voor nog eens twee voertuigen bieden voldoende parkeerruimte.

Een ideale locatie: La Paloma is een van de verborgen juweeltjes van Andalusië, omringd door golfbanen van wereldklasse, poloclubs, zeil- en tennisfaciliteiten. Het pand ligt op slechts enkele minuten van ongerepte stranden en op korte rijafstand van een scala aan restaurants, bars en winkels. Deze idyllische omgeving biedt de perfecte balans tussen rust, privacy en gemakkelijke toegang tot het beste van het mediterrane leven.

Uw mediterrane droom wacht: Of je nu op zoek bent naar een luxueus hoofdverblijf of een prachtig vakantiehuis, deze villa biedt het ultieme in comfort, stijl en locatie.



Kenmerken:

Sportschool	Sauna	Barbecue
CloseToTown	OfficeRoom	Airconditioning
CentralHeating	FullyFittedKitchen	GuestRoom
StorageRoom	Alarm	DoubleGlazing
VideoEntrance	GuestToilet	PrivateTerrace
LivingRoom	SeaView	AutomaticIrrigationSystem
LaundryRoom	ElectricBlinds	FittedWardrobes
GardenView	PoolView	PanoramicView
CinemaRoom	SteamRoom	CloseToSeaBeach
CloseToGolf	UncoveredTerrace	SeparateDiningRoom
Balcony	SPA	CoveredTerrace
GatedCommunity	GoodCondition	InternetFibre
kitchenette		