



Egyedi villa eladó Nueva Andalucia, Marbella, Spanyolország

2.100.000 €

Reference: R5008684 Bedrooms: 4 Bathrooms: 4 Plot Size: 545m² Build Size: 253m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Ez a bájos eladó ház ideális helyen található a Nueva Andalucía és San Pedro közötti domb szélén, lenyűgöző panorámát kínálva keletre, délre és nyugatra. Nueva Andalucía egyik legkeresettebb utcájában található, az otthon egyszerre élvezheti a nyugodt környezet és a környék összes kényelmének közelségét, beleértve a világszínvonalú golfpályákat, a híres éttermeket, a vásárlási lehetőségeket, a strandokat és még sok más.

Ahogy belép az otthonba, akkor üdvözljük egy világos és szellős előszobában, nagy ablakokkal, amelyek természetes fénnel árasztják el a teret. Az előszobában beépített szekrények és egy kényelmes vendég WC is található. Egyenesen előre, a nyitott terű nappali és étkező tágas és hívogató környezetet teremt, amelyet egy gyönyörű nyitott kandalló és egy feltűnő lépcsőház emel ki. A kilátás erről a szintről lélegzetelállító, a nyugati irányba nyíló panorámával. A nappaliból egy jó méretű teraszra lehet kijutni, amely tökéletes szabadtéri étkezésre és pihenésre, és bőséges helyet kínál mind az étkezőnek, mind a hangulatos társalgónak.

Ezen a szinten talál&sz talál&sz egy újonnan felújított konyhát, egy sokoldalú irodát / hálósobát és egy modern fürdőszobát is. Ezenkívül van hozzáférés a garázshoz, amely egy autónak ad helyet.

Az alsó szinten három kényelmes kétágyas hálósoba és két fürdőszoba található. Van még egy praktikus mosókonyha, további tárolóhely, és rengeteg hely a testreszabáshoz - akár edzőtermet, otthoni mozi szeretne létrehozni, vagy egyszerűen csak extra tárolásra van szüksége. Ez a szint hozzáférést biztosít a privát kerthez és a medencéhez is, ahol nyugodtan pihenhet. A kertben egy kis zöldsárga parcella, gyümölcsfák és egy fedett terasz található, amely ideális a mediterrán életmód élvezetéhez.

Az ingatlan elhelyezkedése mindkét világ legjobbját kínálja: egy nyugodt visszavonulást páratlan kilátással és könnyű hozzáférést biztosít Nueva Andalúzia vibráló életmódjához, így kivételes lehetőséget kínál Marbella egyik legkíváncsiabb területén.



Features:

Features

Fedett terasz

Magán terasz

Tárolóhely

Segédszoba

Setting

Közel a golfhoz

Garden

Magán

Climate Control

Légkondicionálás

Kandalló

Pool

Magán

Parking

Magán

Views

Tenger

Hegy

Kitchen

Részben felszerelt

Utilities

Napenergia -fűtés