



Vrijstaande Villa te koop in Benahavís, Benahavís

1.595.000 €

Referentie: R5009560 Slaapkamers: 4 Badkamers: 5 Plotgrootte: 1.159m² Perceelgrootte: 335m² Terras: 70m²





Costa del Sol, Benahavís

Een kans om een traditionele villa te kopen op een ideale locatie die zorgvuldig is onderhouden.

Gelegen in het meest populaire gebied, tussen de golfbanen El Paraiso en Atalaya, met gemakkelijke toegang tot de A7, heeft deze woning een aantrekkingskracht voor iedereen, van gezinnen tot golfers, voor fulltime wonen of een prachtig tweede huis. Er gaat niets boven dit object in dit gebied, voor deze prijs!

De villa heeft een aantrekkelijk ontwerp, met een entreehal die leidt naar de woonvertrekken op verschillende niveaus. Panoramische ramen in zowel de eetkamer als de zitkamer brengen de tuin naar binnen, waar de zon schijnt en het licht in overvloed is.

Een gedeeltelijk open keuken is voorzien van apparatuur van goede kwaliteit en is toegankelijk vanuit de eetkamer.

Op dezelfde verdieping is er een gastensuite, met badkamer ensuite en openslaande deuren naar het terras en de prachtige weelderige tuin.

Vanuit de entreehal zijn er 2 treden die leiden naar de westkant van het huis, waar zich twee tweepersoonsslaapkamers bevinden, elk met een eigen badkamer, en ook een bezoekersgarderobe.

Aan de voorkant van de entreehal is er een grote kamer die voor meerdere doeleinden kan worden gebruikt, zoals een studeerkamer, een tweede zitkamer, bioscoopkamer of zelfs een 5e slaapkamer.

Vanaf hier leidt een trap naar de kelder waar zich een prachtige wasruimte bevindt, met een vaste deur naar de garage.

De grote salon heeft een aantrekkelijke open haard met schoorsteen. Het heeft ook een gedeeltelijk hoog plafond, waardoor de kamer licht en ruim is, met een trap die leidt naar de master suite, kleedkamer en aangrenzende badkamer.

De op het zuiden gerichte openslaande deuren van deze slaapkamer leiden naar een terras met twee niveaus, waar eventueel een dompelbad/jacuzzi kan worden toegevoegd om te ontspannen en te genieten van het uitzicht.

De garage is momenteel voor een auto, maar er is parkeerruimte binnen de poorten voor 3 auto's.

De weelderige tuin ligt aan de zijkant van het huis, met het grote zwembad, dat volledig afgelegen ligt.

Deze aantrekkelijke villa zal waarschijnlijk niet lang meer te koop zijn, want hij staat op een toplocatie en heeft als bonus dat er GEEN gemeenschapskosten zijn!



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Privé Terras
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
Zonbank
WiFi
Bijkeuken

Uitzicht

Zeezicht
Mountain Bekeken
Garden Views

Zwembad

private Pool

Beveiliging

Alarmsysteem
Deurbel met intercom

Categorie

Investerings
Golf
Luxe
Bestaande bouw

Zonorientatie

zuiden

Ligging

Dichtbij golfbaan
Dicht bij winkels
Dichtbij scholen

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

garage
private Parking
Open Parkeergelegenheid
More Than One

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koude A/C
Open haard

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Tuin

private Garden
aangelegde tuin

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkwater
Telefoon