



Önálló villa eladó Benahavís, Benahavís

1.595.000 €

Reference: R5009560 Bedrooms: 4 Bathrooms: 5 Plot Size: 1.159m² Build Size: 335m² Terrace: 70m²





Costa del Sol, Benahavís

Lehetőség egy ideális helyen található hagyományos villa megvásárlására, amelyet gondosan karbantartottak.

A legnépszerűbb területen, az El Paraiso és az Atalaya golfpályák között, az A7-es autópálya könnyű elérhetőségével, ez az ingatlan mindenki számára vonzó, a családoktól a golfozóig, a teljes idejű élethez vagy egy gyönyörű második otthonhoz. Semmi sem olyan, mint ez az ingatlan ezen a területen, ezen az áron!!!

A villa vonzó kialakítású, egy előszobával, amely a kissé különböző szinteken elhelyezkedő lakóterekhez vezet.

Az étkezőből és a nappaliból nyíló panorámaablakok mind az étkezőből, mind a nappaliból a kertet behozzák a belső térbe, ahol a nap sugárzik és a fény bőséges.

A részben nyitott konyha jó minőségű készülékekkel felszerelt, az étkezőből érhető el.

Ugyanezen az emeleten található egy vendéglakosztály, saját fürdőszobával és dupla ajtókkal, amelyek a teraszra és a gyönyörű buja kertre vezetnek.

Az előszobából 2 lépcső vezet a ház nyugati oldalára, ahol két kétágyas hálószoba található, mindegyik saját fürdőszobával, valamint egy látogatói ruhatárral.

Az előszoba előtt van egy méretes szoba, amely többféleképpen használható, például dolgozószobaként, második társalgóként, mozi teremként vagy akár 5. hálószobaként.

Innen lépcső vezet az alagsorba, ahol van egy kiváló mosókonyha, szilárd ajtóval a garázsba való hozzáféréssel.

A fő szalonban egy vonzó kandalló van kéményes kandallóval. Részben magas mennyezettel is rendelkezik, ami a helyiséget világossá és tágassá teszi, a lépcső vezet a főnöki lakosztályba, az öltözőbe és a saját fürdőszobába.

A déli fekvésű teraszajtók ebből a hálószobából egy kétszintes teraszra vezetnek, ahol esetleg egy merülőmedencét / jacuzzit lehetne hozzáadni a pihenéshez és a kilátás élvezéséhez.

A garázs jelenleg egy autó számára van, de a kapukon belül 3 autó számára van parkolóhely.

A buja kert a ház oldalán van, amely megmutatja a nagy medencét, amely teljesen elszigetelt.

Ez a vonzó villa valószínűleg nem lesz sokáig, mivel kiváló helyen van, és van egy bónusz, hogy **NINCS KÖZÖSSÉGI DÍJ!**



Features:

Features

Fedett terasz
Magán terasz
Fürdőszoba
Dupla üvegezés
Felszerelt szekrények
Szolárium
Wifi
Segédszoba

Views

Tenger
Hegy
Kert

Pool

Magán

Security

Riasztó rendszer
Telefonbejáratú telefon

Category

Beruházás
Golf
Luxus
Viszonteladás

Orientation

Déli

Setting

Közel a golfhoz
Boltok közelében
Az iskolák közelében

Kitchen

Teljesen felszerelt

Parking

Garázs
Magán
Nyitott
Több mint egy

Climate Control

Légkondicionálás
Hideg a/c
Kandalló

Condition

Kiváló

Garden

Magán
Parkosított

Utilities

Villamosenergia
Iszható víz
Telefon