



Vrijstaande Villa te koop in Nueva Andalucía, Marbella

4.500.000 €

Referentie: R5004811 Slaapkamers: 6 Badkamers: 6 Plotgrootte: 1.728m² Perceelgrootte: 620m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Welkom bij deze prachtige luxe villa gelegen in de prestigieuze wijk Nueva Andalucia. Deze prachtige villa in Andalusische stijl combineert moeiteloos traditionele charme met hedendaagse verfijning en biedt een ongeëvenaarde woonervaring op een van Marbella's meest gewilde locaties. De woning strekt zich uit over een indrukwekkend perceel van 1.728m² en biedt adembenemend uitzicht op de berg La Concha en de weelderige fairways van de omliggende golfbanen. Ontworpen om het ultieme in comfort en stijl te bieden, beschikt deze zorgvuldig vervaardigde woning over zes ruime slaapkamers en zes elegant ingerichte badkamers, samen met een extra poeder kamer voor het gemak. Vanaf het moment dat je binnenstapt, word je begroet door een gevoel van grandeur en sereniteit. De prachtig aangelegde tuinen creëren een weelderige oase, perfect om te genieten van het mediterrane klimaat. Het uitgestrekte terras en de entertainmentruimten buiten zijn ideaal voor het ontvangen van gasten of om gewoon te ontspannen in je privéheiligdom. De hoofdverdieping biedt een open woon- en eetruimte, overspoeld met natuurlijk licht door ramen van vloer tot plafond die het prachtige uitzicht omlijsten. De naadloze integratie van binnen- en buitenruimtes zorgt voor een ontspannen en toch geraffineerde sfeer, ideaal voor het moderne leven. De ultramoderne keuken is volledig uitgerust met topapparatuur, strakke kasten en een centraal eiland, waardoor het een droom voor de chef is. Op de begane grond bieden twee goed ingerichte gastenkamers privacy en comfort, perfect voor bezoekers of familieleden. Boven vind je nog vier slaapkamers, waaronder de prachtige hoofdsuite. Dit luxueuze toevluchtsoord heeft een ruime inloopkast, een spa-achtige en suite badkamer en een privéterras met panoramisch uitzicht op de golfbaan en de omringende bergen. Stap naar buiten en je ontdekt de ware essentie van het mediterrane leven. De buitenruimtes zijn ontworpen voor zowel ontspanning als vermaak, met een groot zwembad, een stijlvol zonneterras en verschillende schaduwrijke loungeruimtes. De volgroeide tuinen, versierd met weelderig groen en levendige bloemen, zorgen voor een rustige omgeving die de serene sfeer versterkt. De woning biedt ook moderne gemakken om je levensstijl te verbeteren. Een privégarage met ruimte voor drie auto's zorgt voor veilig parkeren, terwijl een volledig uitgeruste was- en bijkeuken het huis nog praktischer maakt. Bovendien is de villa uitgerust met geavanceerde beveiligingsfuncties, vloerverwarming en een klimaatregelingssysteem, zodat je het hele jaar door verzekerd bent van comfort. Dit huis is perfect gelegen in een van de meest gewilde straten van Nueva Andalucia en je bent slechts enkele minuten verwijderd van de beste voorzieningen van Marbella. Wereldberoemde golfbanen, chique winkelboetieks, restaurants voor fijnproevers en een bruisend nachtleven zijn allemaal binnen handbereik. Of je nu op zoek bent naar een permanente verblijfplaats of een luxueus vakantieverblijf, deze villa biedt een ongeëvenaarde levensstijl in het hart van de Costa del Sol.



Kenmerken:

Extra's

Berging

Ligging

Eerstelijns golf

Meubilering

Volledig gemeubileerd

Parkeergelegenheid

private Parking

Klimaatbeheersing

Airconditioning

Huidige Staat

Goede conditie

Tuin

private Garden

Categorie

Golf

Uitzicht

Mountain Bekeken

Golf Bekeken

Zwembad

private Pool

Beveiliging

Alarmsysteem