



Egyedi villa eladó Nueva Andalucia, Marbella, Spanyolország

4.500.000 €

Reference: R5004811 Bedrooms: 6 Bathrooms: 6 Plot Size: 1.728m² Build Size: 620m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Üdvözljük egy lenyűgöző luxus rezidencián, amely Nueva Andalucia tekintélyes szomszédságában található. Ez a gyönyörű andalúz stílusú villa könnyedén ötvözi a hagyományos báját a kortárs kifinomultsággal, páratlan életérzést kínálva Marbella egyik legkeresettebb helyén. A lenyűgöző, 1728 m²-es telken elterülő ingatlan lélegzetelállító kilátással büszkélkedhet a La Concha hegyre és a környező golfpályák buja fairway-jeire. Úgy tervezték, hogy a legmagasabb szintű kényelmet és stílust biztosítsa, ez az aprólékosan megmunkált otthon hat tágas hálósobával és hat elegánsan berendezett fürdőszobával rendelkezik, valamint egy további púdersobával a kényelem érdekében. Attól a pillanattól kezdve, hogy belép a házba, a nagyszerűség és a nyugalom érzése fogadja Önt. A gyönyörűen parkosított kertek buja oázist teremtenek, amely tökéletesen alkalmas a mediterrán éghajlat élvezetére. A kiterjedt fedélzet és a szabadtéri szórakozóhelyek ideálisak a vendégek fogadására vagy egyszerűen csak a magán szentélyben való kikapcsolódásra. A fő szinten egy nyitott terű nappali és étkező található, amelyet a padlótól a mennyezetig érő ablakokon keresztül természetes fény áraszt el, amelyek keretbe foglalják a lenyűgöző kilátást. A beltéri és kültéri terek zökkenőmentes integrációja biztosítja a nyugodt, mégis kifinomult hangulatot, amely ideális a modern élethez. A legmodernebb konyha teljesen felszerelt, csúcskészülékekkel, elegáns szekrényekkel és központi szigettel, így a szakácsok álma. A fő szinten két jól felszerelt vendégszoba biztosítja a magánéletet és a kényelmet, tökéletes a látogatók vagy a családtagok számára. Az emeleten további négy hálósoba található, köztük a csodálatos fő lakosztály. Ez a fényűző visszavonulási hely tágas gardróbszekrénnel, fürdőszobával és saját terasszal rendelkezik, ahonnan panorámás kilátás nyílik a golfpályára és a környező hegyekre. Lépjen ki, és felfedezheti a mediterrán élet igazi lényegét. A kültéri tereket pihenésre és szórakozásra egyaránt tervezték, nagy úszómedencével, stílusos napozóterasszal és számos árnyékos pihenőhellyel. A buja zölddel és élénk virágokkal díszített érett kertek nyugodt környezetet biztosítanak, amely fokozza a nyugodt légkört. A rezidencia modern kényelmet is kínál az életstílus felemeléséhez. Egy saját garázs három jármű számára biztosít biztonságos parkolást, míg egy teljesen felszerelt mosókonyha és háztartási helyiség növeli az otthon praktikusságát. Ezenkívül a villa fejlett biztonsági funkciókkal, padlófűtéssel és klímaberendezéssel van felszerelve, ami egész évben biztosítja a kényelmet. Tökéletesen elhelyezve Nueva Andalucia egyik legkíváncsabb utcájában, ez az otthon csak pillanatokra van Marbella legjobb szolgáltatásaitól. A világhírű golfpályák, az előkelő bevásárló butikok, az ínycsiklós éttermek és a vibráló éjszakai élet mind elérhető közelségben vannak. Akár állandó lakhelyet, akár luxus nyaralást keres, ez a villa páratlan életstílust kínál a Costa del Sol szívében.



Features:

Features

Tárolóhely

Setting

Frontvonal golf

Furniture

Teljesen berendezett

Parking

Magán

Climate Control

Légkondicionálás

Condition

Jó

Garden

Magán

Category

Golf

Views

Hegy

Golf

Pool

Magán

Security

Riasztó rendszer