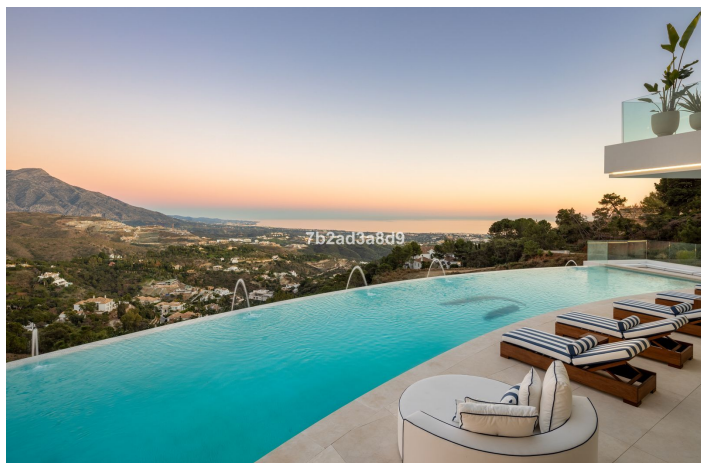




Önálló villa eladó La Zagaleta, Benahavís

30.000.000 €

Reference: R5006086 Bedrooms: 9 Bathrooms: 13 Plot Size: 8.000m² Build Size: 2.200m² Terrace: 1.100m²





Costa del Sol, La Zagaleta

Ez a személyre szabott és testre szabottan berendezett villa az igényes, kifinomult és sokat utazott vásárló számára, aki már mindent látott, de még nem tapasztalt semmi ehhez hasonlót. Ez egy luxus magánvilla, amely a La Zagaleta biztonságos, 24 órás biztonsági őrzéssel és kapuval őrzött közösségében található. La Zagaleta egy kiváltságos üdülőhely és Country Club, amely Európa legexkluzívabb urbanizációjaként ismert. A 900 hektáros egykori vadászbirtokon helyezkedik el, 2 golfpályával, lovasközponttal, helikopterleszállóval és finom éttermekkel, exkluzivitást és magánéletet kínál, mégis közel van minden kényelemhez, és minden elképzelhető kényelmet élvez. A villa kiegészül a legmodernebb gourmet konyhával, amelyet külső vízjátékok vesznek körül, dupla nagy belmagassággal, divattervező mester fürdőszobával, játéktérrel bowlingpályával, tetőterasszal, erdei, hegyi és akadálytalan tengeri kilátással és strandklub fedett/külső medencés környezettel, amelyet bármelyik 5 csillagos szálloda megirigyelne. Kiváló ízlést idéz, és egyedi bútorokkal és modernista művészeti alkotásokkal díszített. Ez az egyedülálló villa 8000 négyzetméteres telken fekszik, 2500 négyzetméter gyönyörűen elosztott belső lakóterülettel, 4 emeleten és 1100 négyzetméteres teraszokkal és tornácokkal - zökkenőmentesen illeszkedik a legfinomabb külső élethez, 22 méteres végtelen medencével, vízjátékokkal, egyedi putting green, DJ terület, külső étkező, tornaterem, mozi, személyzeti és vendégszobák, 8 autó számára garázs parkoló, valamint számos ülő-, chill-out és süllyesztett ülőhely. Ez egy csoda a tervezés és a térrendezés terén, ahol minden egyes tér a szemet és az érzékeket a következő ajtó mögötti élményre hívja.

JELLEMZŐK

A precizitás és a részletekre való odafigyelés, amely az EL UNICO Marbella koncepcióját, építészetét, tervezését, tereprendezését és általános áramlását jellemzi, ennek a gyönyörű kortárs otthonnak a külső-belső stílusában is nyilvánvaló.

Az otthonhoz választott anyagok, részletek, funkciók és díszítőelemek minden egyes helyiségben megmutatkoznak. A ONE egy stílusos és kifinomult otthon, amely modernista érzést idéz elő, sikkes hangulatával kombinálva. Ez a különleges otthon nem kevesebb, mint a "WOW", mégis barátságos, meleg és kényelmes, ugyanakkor minden modern kényelemmel felszerelt.

MEGOSZTÁS

- 9 plusz hálósoba és 13 fürdőszoba (2 hálósobás személyzeti lakosztály).
- Egy pazar 180 négyzetméteres főnöki lakosztály, amely magas mennyezettel, dizájn csempézett fürdőszobával és hatalmas gardróbbal, kandallóval, kávézóval, Samsung TV-vel és saját terasszal egészül ki.
- Hét további hálósoba több szinten a család, a vendégek és a személyzet számára, mindegyik saját fürdőszobával, köztük három hálósoba saját külső bejárattal és egy személyzeti konyhával.
- Iroda saját önálló külső bejárattal.
- Főszintű dizájn vendégfürdőszoba 7 méteres mennyezettel és 7 méteres ablakkal.
- Dupla magasságú bejárati és nappali rész 7 méter magas ablakokkal és kétoldalt 7 méter magas, kétoldalt kőből készült kandallóval.
- Családi szoba kőkandallóval, egyedi üveg, fém és fa szekrényekkel és Samsung TV-vel.
- Modern ínyenc konyha 2 hatalmas szigettel, Gaggenau készülékekkel és külön személyzeti főző (piszkos konyha) területtel és adagolóval, amely egy hatalmas, 16 fő befogadására alkalmas étkezőbe vezet.
- 2 borászat, a fő borászati terület 1500 palackos- 2 oldalú üveg egyedi borászat és a második kijelző kővel, üveggel, fémmel és fával, amely az egyedi épített bárba van integrálva.
- Külső konyha, bár és szabadtéri étkező.
- Sony otthoni HD vetítés, többszintes mozi.
- Gyermek játszósoba és társalgó szabadtéri mozival.
- Luxus spa beltéri medencével és vízeséssel, jacuzzival, gőzfürdővel és szaunával.



-
- Teljesen felszerelt tornaterem, egyedi játéktér biliárdasztallal, pingponggal, csocsóval, flipperrel és Samsung TV-vel ellátott gyülekező/TV részleggel, kiegészítve egy korszerű bowlingpályával, egyedi bárral és kijáráttal a kültérre.
 - Külső magában foglalja az egyedi 22 méteres külső végtelen medence, Sunken ülőhelyek, kültéri Samsung TV, tetőterasz egy 4. bárral, végtelen jacuzzi, csendes és élénk chill out és süllyesztett ülőhelyek, Golf putting green, szabadtéri étkező, szabadtéri tűzrakó asztal, első és hátsó vízjátékok és hi-lited gyönyörű kertek, egy háromszintes vízesés, gyönyörű tereprendezés és kültéri világítás.
 - Fotovoltaikus napelemez üzem 30KWH kapacitással, amely közel egy "nettó nulla" otthonhoz.



Features:

Features

Fedett terasz
Lift
Magán terasz
Tárolóhely
Fürdőszoba
Dupla üvegezés
Felszerelt szekrények
Szolárium
Tornaterem
Szauna
Játékszoba
Jakuzzi
Barbeque
Domotika
Személyzet szállása
Pince

Views

Tenger
Hegy
Panorámás
Ország
Medence

Pool

Fűtött
Beltéri
Magán

Garden

Magán

Utilities

Villamosenergia
Iszható víz

Orientation

Keleti

Setting

Közel a golfhoz
Urbanizáció
Az erdő közelében

Furniture

Teljesen berendezett

Security

Kapuált komplexum
24 órás biztonság
Riasztó rendszer
Elektromos redőnyök
Telefonbejáratú telefon

Category

Golf
Luxus
Kortárs

Climate Control

Légkondicionálás
Kandalló
U/f fűtés
U/f/h fürdőszobák

Condition

Kiváló
Új építés

Kitchen

Teljesen felszerelt

Parking

Garázs
Magán
Nyitott
Több mint egy