



Vrijstaande Villa te koop in Marbella, Marbella

3.995.000 €

Referentie: R5005057 Slaapkamers: 5 Badkamers: 6 Plotgrootte: 1.142m² Perceelgrootte: 310m² Terras: 206m²





Costa del Sol, Marbella

Exquisite Moderne Villa in La Cerquilla - De belichaming van luxe wonen Genesteld in de prestigieuze residentiële enclave van La Cerquilla, combineert deze prachtige moderne villa naadloos hedendaagse luxe met ongeëvenaard gemak. Gelegen in Marbella's begeerde Golf Valley, biedt de woning adembenemend uitzicht op de zee en de bergen terwijl het slechts enkele minuten verwijderd is van topklasse voorzieningen, golfbanen en het bruisende Puerto Banús. De villa is ontworpen om het natuurlijke licht en de open leefruimte te maximaliseren en heeft glazen schuifdeuren van vloer tot plafond die een naadloze verbinding creëren tussen het binnen- en buitengedeelte. De open indeling verbetert zowel de functionaliteit als de elegantie, met een ultramoderne keuken met een opvallend centraal marmeren eiland en eersteklas geïntegreerde apparatuur. De buitenruimtes zijn op maat gemaakt om het hele jaar door van te genieten, met uitgestrekte terrassen die perfect zijn om buiten te dineren, een privézwembad en een stijlvolle pergola. Een volledig uitgeruste buitenkeuken met een ingebouwde BBQ vergroot het entertainmentpotentieel, waardoor het een ideale ruimte is voor het organiseren van bijeenkomsten. De zwevende trap leidt naar de eerste verdieping, waar vijf luxe slaapkamers een oase van comfort en privacy bieden. De master suite valt op met zijn royale afmetingen, directe toegang tot het terras en een weelderige en suite badkamer die het verfijnde leven belichaamt. Voor ontspanning en entertainment beschikt de villa over een indrukwekkende benedenverdieping, compleet met een bar op maat, een tv-lounge en sfeerverlichting die de sfeer zowel binnen als op de overdekte terrassen transformeert. Een eigen oprijlaan leidt naar een beveiligde ingang en een overdekte carport, waardoor exclusiviteit en privacy gegarandeerd zijn. Deze uitzonderlijke villa biedt een zeldzame kans om hedendaagse elegantie te ervaren op een van Marbella's meest gewilde locaties.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Privé Terras
Ensuite badkamer
Zonbank
Bar
Barbecue

Ligging

Dichtbij golfbaan
Dichtbij haven
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen

Meubilering

Volledig gemeubileerd

Parkeergelegenheid

garage
More Than One

Zonorientatie

Zuidoost Zonoriëntatie

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Uitzicht

Zeezicht
Mountain Bekeken

Zwembad

private Pool

Tuin

private Garden