



Önálló villa eladó Marbella, Marbella

3.995.000 €

Reference: R5005057 Bedrooms: 5 Bathrooms: 6 Plot Size: 1.142m² Build Size: 310m² Terrace: 206m²





Costa del Sol, Marbella

Kiváló modern villa La Cerquillában - A luxus élet megtestesítője A La Cerquilla tekintélyes lakónegyedében található ez a lenyűgöző modern villa, amely zökkenőmentesen ötvözi a kortárs luxust a páratlan kényelemmel. A Marbella hűn áhított Golf-völgyében található ingatlan lélegzetelállító kilátást nyújt a tengerre és a hegyekre, miközben csak néhány percre van a legszínvonalasabb szolgáltatásoktól, a golfpályáktól és a nyüzsgő Puerto Banús-tól. A természetes fény és a nyitott tér maximalizálására tervezett villa padlótól a mennyezetig érő üveg tolóajtókkal büszkélkedhet, amelyek zökkenőmentes kapcsolatot teremtenek a belső és a külső területek között. A nyitott alaprajz a funkcionalitást és az eleganciát egyaránt fokozza, és egy korszerű konyhát kínál feltűnő központi márványszigettel és prémium kategóriás beépített készülékekkel. Az egész éves élvezetre szabott kültéri terek között kiterjedt teraszok találhatók, amelyek tökéletesek a szabadtéri étkezésekhez, egy privát medence és egy elegáns pergola. Egy teljesen felszerelt kültéri konyhasarok beépített grillsütővel növeli a szórakozási lehetőségeket, így ideális hely az összejövetelek megtartására. A lebegő lépcsőház az első emeletre vezet, ahol öt luxus hálószoba biztosítja a kényelem és a magánélet menedékét. A fő lakosztály kiemelkedik nagyvonalú méreteivel, közvetlen teraszkapcsolattal és egy pazar fürdőszobával, amely a kifinomult életet testesíti meg. A szabadidő eltöltéséhez és szórakozáshoz a villa egy lenyűgöző alsó szintet kínál, amely egyedi bárral, TV-szobával és hangulatvilágítással rendelkezik, amely átalakítja a hangulatot mind a beltérben, mind a fedett teraszokon. Egy privát felhajtó vezet egy biztonságos bejáráshoz és egy fedett kocsibeállóhoz, biztosítva az exkluzivitást és a magánéletet. Ez a kivételes villa ritka lehetőséget kínál a kortárs elegancia megtapasztalására Marbella egyik legkeresettebb helyén.



Features:

Features

Fedett terasz

Magán terasz

Fürdőszoba

Szolárium

Bár

Barbeque

Setting

Közel a golfhoz

Közel a kikötőhöz

A tenger közelében

Boltok közelében

Közel a városhoz

Az iskolák közelében

Furniture

Teljesen berendezett

Parking

Garázs

Több mint egy

Orientation

Délkelet

Condition

Kiváló

Kitchen

Teljesen felszerelt

Views

Tenger

Hegy

Pool

Magán

Garden

Magán