



Samostatně stojící vila na prodej v Marbella, Marbella

3 995 000 €

Reference: R5005057 Bedrooms: 5 Bathrooms: 6 Plot Size: 1 142m² Build Size: 310m² Terrace: 206m²





Costa del Sol, Marbella

Nádherná moderní vila v La Cerquilla - ztělesnění luxusního bydlení Tato úžasná moderní vila se nachází v prestižní rezidenční enklávě La Cerquilla a dokonale spojuje současný luxus s bezkonkurenčním pohodlím. Tato nemovitost se nachází v prestižní lokalitě Golf Valley v Marbelle, nabízí úchvatný výhled na moře a hory a zároveň se nachází jen pár minut od špičkové občanské vybavenosti, golfových hřišť a pulzujícího Puerto Banús. Vila je navržena tak, aby maximalizovala přirozené světlo a otevřený obytný prostor, a pyšní se posuvnými skleněnými dveřmi od podlahy ke stropu, které vytvářejí plynulé spojení mezi vnitřními a venkovními prostory. Otevřený půdorys zvyšuje funkčnost i eleganci a je vybaven nejmodernější kuchyní s nápadným centrálním mramorovým ostrůvkem a prvotřídními integrovanými spotřebiči. Venkovní prostory jsou uzpůsobeny pro celoroční užívání a zahrnují rozsáhlé terasy ideální pro stolování pod širým nebem, soukromý bazén a stylovou pergolu. Plně vybavený venkovní kuchyňský kout s vestavěným grilem zvyšuje zábavní potenciál a je ideálním prostorem pro pořádání společenských akcí. Plovoucí schodiště vede do prvního patra, kde pět luxusních ložnic poskytuje oázu pohodlí a soukromí. Hlavní apartmá vyniká velkorysými rozměry, přímým vstupem na terasu a bohatou koupelnou, která je ztělesněním vytříbeného bydlení. Pro volný čas a zábavu je ve vile k dispozici působivé spodní patro s vlastním barem, televizním salonkem a ambientním osvětlením, které proměňuje atmosféru jak v interiéru, tak na krytých terasách. Soukromá příjezdová cesta vede k zabezpečenému vchodu a krytému přístřešku pro auto, což zajišťuje exkluzivitu a soukromí. Tato výjimečná vila představuje vzácnou příležitost zažít moderní eleganci v jedné z nejvyhledávanějších lokalit Marbelly.



Features:

Funkce

Zakrytá terasa
Soukromá terasa
Koupelna
Solárium
Bar

Garbeque

Nastavení

Blízko golfu
Blízko přístavu
Blízko moře
Blízko obchodů
Poblíž města
V blízkosti škol

Nábytek

Plně zařízený

Parkoviště

Garáž
Více než jeden

Orientace

Jihovýchod

Stav

Vynikající

Kuchyně

Plně namontované

Pohledy

Moře
Hora

Bazén

Soukromé

Zahrada

Soukromé