



Egyedi villa eladó The Golden Mile, Marbella

3.875.000 €

Reference: R4733845 Bedrooms: 5 Bathrooms: 4 Plot Size: 1.050m² Build Size: 813m²





Costa del Sol, The Golden Mile

Bemutatunk egy gyönyörű új gyöngyszemet, amely Marbella's szívében fekszik; s áhított Golden Mile, fedezze fel ezt a lenyűgöző 5 hálószobás villát a megbecsült Rocio de Nagueles enklávéban. A luxus és az elegancia szentélye, ez a villa irigylésre méltó elhelyezkedéssel büszkélkedhet, sétatávolságra Marbella's s bájos városközpont, festői sétány és a megbecsült British International School.

A magasan fekvő, déli fekvésű lakóhely lélegzetelállító kilátást nyújt mind a szikrázó tengerre, mind a fenséges hegyekre, amelyek hajnaltól alkonyatig napfényben fürdenek.

Lépjen be a luxus ölébe a fő szinten, ahol a tágas nappali zökkenőmentesen illeszkedik egy elegáns étkezőbe, amelyet egy nyílt terű, csúcsmínőségű szerelvényekkel díszített konyha egészít ki. Egy vendégszoba saját fürdőszobával és egy kényelmes vendég WC-vel egészíti ki ezt a szintet.

A szabadban a csillogó medence mellett eltöltött napok során élvezze a grillezőhelyen és a konyhában az al fresco étkezést.

Emelkedjen fel a felső szintre, hogy megtalálja a pazar főnöki lakosztályt, amely egy kényeztető fürdőszobával és az azúrkék tengerre néző saját terasszal büszkélkedhet. Két további hálószoba osztozik egy jól felszerelt fürdőszobán, és közvetlen hozzáférést biztosít a teraszhoz, így az otthon minden szeglete természetes fényben és lélegzetelállító kilátásban fürdik.

Merészkedjen le a földszintre az alagsori menedékhelyre, ahol finn szauna, teljesen felszerelt edzőterem, tágas hálószoba, mozi terem és egyedileg kialakított bár várja. Ez a szint olyan praktikus kényelmi funkcióknak is otthont ad, mint egy tárolóhelyiség, egy vendég WC és egy hangulatos TV-zóna.

Ez a részletekre gondosan odafigyelő, környezetbarát oázis a luxus élet három szintjén terül el, prémium minőségű anyagokkal, nagyméretű ablakokkal és zökkenőmentes beltéri-kültéri áramlással. Ölelje magához a mediterrán életstílust az 1050 m²-es telken, amelyet buja zöld növényzet és fenséges fenyőfák díszítenek, nyugodt menedéket kínálva Marbella szívében. Ez az intelligens otthon a legmodernebb funkciókkal van felszerelve, beleértve a kifinomult világítást, a mennyezeti hűtőrendszert, az otthoni automatizálást és a legmodernebb biztonsági rendszereket.

Kényelmes helyen, mindössze néhány percre Marbella's a történelmi régi központ és a csillogó Puerto Banús, ez a villa könnyű hozzáférést kínál a kényelem rengeteg kényelmi szolgáltatások, az érintetlen strandok és a rangos golfpályák, a vibráló éjszakai élet és a világszínvonalú éttermek.

Tapasztalja meg a marbellai luxus élet megtestesítőjét ebben a kifogástalan villában, ahol minden részlet tökéletesen kidolgoztak.



Features:

Features

Fedett terasz
Magán terasz
Dupla üvegezés
Felszerelt szekrények
Szolárium
Tornaterem
Szauna
Barbeque
Pince

Views

Tenger
Hegy
Panorámás

Pool

Fűtött
Magán

Security

Riasztó rendszer

Energy Rating

C

Orientation

Déli

Setting

Közel a golfhoz
Közel a kikötőhöz
A tenger közelében
Az iskolák közelében

Furniture

Teljesen berendezett

Parking

Magán

CO2 Emission Rating

D

Climate Control

Légkondicionálás
U/f fűtés

Condition

Kiváló
Új építés

Garden

Magán

Category

Luxus