



Földszinti lakás eladó Benahavís, Benahavís

885.000 €

Reference: R5003971 Bedrooms: 3 Bathrooms: 4 Plot Size: 210m² Build Size: 175m² Terrace: 50m²





Costa del Sol, Benahavís

****Kivételes 3 ágyas duplex apartman saját kerttel és panorámás kilátással a tengerre****

A tekintélyes Marbella Club Hills fejlesztésében található ez a lenyűgöző 3 hálószobás duplex apartman lélegzetelállító panorámás kilátást kínál a Földközi-tengerre, Gibraltárra és az afrikai partvidékre.

A 175 m²-es luxus belső teret és 50 m²-es teraszt magában foglaló otthon aprólékosan lett kialakítva a végső kényelem érdekében. A nyitott alaprajzú elrendezés tágas konyhával, étkezővel és nappalival rendelkezik, amely zökkenőmentesen átfolyik a teraszra és a gyönyörűen parkosított 210m²-es privát kertre, amely tökéletes a szabadban való étkezéshez vagy egyszerűen csak a lenyűgöző kilátás élvezéséhez. Lehetőség van egy privát medence építésére is.

A nagy padlótól a mennyezetig érő ablakok természetes fénnel árasztják el a lakást, biztosítva, hogy a lélegzetelállító tengeri kilátás minden szögből látható legyen. A főszinten található egy nagyméretű mesterlakosztály, amely közvetlen hozzáféréssel rendelkezik a teraszhoz és a kerthez. Az alsó szinten két nagyvonalú vendégszobát talál, mindegyikhez saját zuhanyzós fürdőszoba és teraszra való hozzáférés tartozik. Minden hálószobában nagy beépített szekrények vannak a bőséges tárolás érdekében. Ezenkívül a lakáshoz tartozik egy vendég WC, egy háztartási / mosókonyha, két mélygarázs és egy nagy tárolóhelyiség, amely kényelmet és praktikumot kínál. EPC B és C.

Exkluzív és előkelő környezet:

Marbella Club Hills híres az exkluzivitásáról és a modern építészetéről és andalúziai bájáról. A lakóknak olyan csúcsmínőségű kényelmi szolgáltatásokat kínál, mint egy fűtött szabadtéri medence, egy teljesen felszerelt edzőterem, egy pétanque-pálya, egy szauna és egy hammam a kapcsolódáshoz és egy társalgó. A közösség kiterjedt területe, ahol az építési területnek csak 6%-a áll rendelkezésre, a természet által körülvett, abszolút magánéletet és nyugalmat biztosít, míg a zárt bejárat fokozott biztonságot nyújt.

Benahavisban, a híres Marbella Club Golf Resort és az ikonikus Anantara Villa Padierna Palace között található, tekintélyes enklávében található ez a kivételes ingatlan, mindössze 20 percre Esteponától és 30 percre Marbella városközpontjától.

Akár luxus nyaralást, akár állandó lakhelyet keres, ez az ingatlan ritka lehetőséget kínál arra, hogy megtapasztalja Marbella's legjobb életstílusát.

Ne hagyja ki a lehetőséget, hogy egy darab paradicsomot birtokoljon - lépjen kapcsolatba velünk még ma, hogy beütemezze a megtekintést!



Features:

Features

Fedett terasz
Lift
Magán terasz
Tárolóhely
Fürdőszoba
Márványpadló
Dupla üvegezés
Felszerelt szekrények
Wifi
Tornaterem
Szauna
Segédszoba
Fapadló
Szóloptikai
Hozzáférés a csökkent mobilitású emberek számára

Views

Tenger
Hegy
Panorámás
Ország
Kert

Pool

Kommunális
Fűtött

Security

Kapuált komplexum
24 órás biztonság
Riasztó rendszer
Telefonbejáratú telefon

Category

Luxus
Viszonteladás
Kortárs

Orientation

Déli

Setting

Közel a golfhoz
Urbanizáció
Ország
Az erdő közelében

Kitchen

Teljesen felszerelt

Parking

Földalatti
Garázs
Több mint egy

Energy Rating

C

Climate Control

Légkondicionálás
Hideg a/c
Forró légkondicionáló
U/f/h fürdőszobák

Condition

Kiváló

Garden

Kommunális
Magán
Parkosított
Könnyű karbantartás

Utilities

Villamosenergia
Iszható víz

CO2 Emission Rating

B