



## Eladó lakás Estepona, Estepona

547.000 €

Reference: SP0971   Bedrooms: 2   Bathrooms: 2   Build Size: 118m<sup>2</sup>   Terrace: 89m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Új építésű luxuslakások Esteponában - Modern élet a Földközi-tenger közelében

Exkluzív lakóövezet Las Mesasban

Fedezzen fel egy exkluzív új fejlesztést Esteponában, amely 74 modern lakást kínál négy épületben, 2, 3 és 4 hálószobás lehetőségekkel. A kényelmet, magánéletet és mediterrán életstílust keresők számára tervezett lakópark tágas teraszokkal, lenyűgöző közösségi terekkel és csúcsmínőségű szolgáltatásokkal büszkélkedhet.

A Las Mesasban, a tengerparttól mindössze 1 km-re található, ez a kiváltságos környezet lélegzetelállító kilátást nyújt a tengerre és a hegyekre, miközben közel van Estepona nyüzsgő városközpontjához.

Prémium felszereltség és szabadtéri terek

Ezt a kortárs fejlesztést úgy tervezték, hogy maximalizálja a szabadtéri életet, és teljes mértékben kihasználja a Costa del Sol kivételes éghajlatát. A lakók élvezni fogják:

Kültéri úszómedencék felnőtteknek és gyerekeknek.

Fűtött beltéri medence, amely egész évben lehetővé teszi az úszást.

Parkosított kertek putting green-rel a pihenéshez és kikapcsolódáshoz.

Edzőterem és coworking tér a fittség és a termelékenység érdekében.

Társalgóterem konyhával, ideális összejevetekhez és közösségi eseményekhez.

Minden otthonhoz tartozik egy saját parkolóhely és egy tárolóhelyiség, maximális kényelmet biztosítva.

Kiváló minőségű otthonok élvonalbeli dizájnnal

A fejlesztés építészeti stílusa a mediterrán hagyományokat ötvözi a modern dizájnnal. Ezen új építésű lakások legfontosabb jellemzői Esteponában a következők:

Tágas teraszok zökkenőmentes beltéri-kültéri integrációval.

Teljesen felszerelt konyhák Siemens/Bosch készülékekkel.

Klímavezérlő rendszer a fűtéshez és a hűtéshez.

Kiváló minőségű alumínium ácsszerkezetek hőszigeteléssel és dupla üvegezéssel.

Luxus fürdőszobák műgyantából készült zuhanytálcákkal, üvegfalakkal és beépített mosdószekrényekkel.

Megerősített biztonsági ajtók a fokozott védelem érdekében.

Látványos panorámát nyújtó Penthouse egységek.

Kiváló elhelyezkedés Esteponában

Estepona egyik legkeresettebb részén található Las Mesas tökéletes egyensúlyt biztosít a nyugodt élet és az alapvető kényelmi szolgáltatások könnyű elérhetősége között. Élvezze a közelséget a következőkhöz::

Estepona Marina - 1,5 km (5 perc)

Estepona városközpont - 2 km (7 perc)

Marbella - 30 km (25 perc)

Málaga nemzetközi repülőtér - 80 km (50 perc)

Sotogrande golfpályák és pólóklubok - 35 km (30 perc)

Luxus bevásárlás és ingyenc éttermek Puerto Banúsban - 25 km (20 perc)



Tapasztalja meg a Costa del Sol legjobbjait

Ez az új fejlesztés Esteponában a luxus, a kényelem és a kiváló elhelyezkedés tökéletes keverékét kínálja. Akár állandó lakhelyet, akár nyaralót, akár biztos befektetést keres, ezek az apartmanok páratlan értéket kínálnak Spanyolország egyik legkíváncsabb tengerparti célpontjában.

Még ma lépjen kapcsolatba velünk további információkért vagy a megtekintés időpontjának egyeztetéséért!



## Features:

### Features

Tornaterem

### Energy Rating

A

### CO2 Emission Rating

A