



Penthouse Duplex eladó Sotogrande Alto, Sotogrande

3.500.000 €

Reference: R4968163 Bedrooms: 5 Bathrooms: 6 Build Size: 432m² Terrace: 376m²





Costa de la Luz, Sotogrande Alto

A Sotogrande Altóban található, ez a gyönyörű 5 hálószobás duplex penthouse a luxus élet megtestesítője. 2025 júniusában kell elkészülnie. A lenyűgöző 432m² beépített területen, további 376m² teraszokkal, ez az ingatlan a nyitott belső terek és a kiterjedt kültéri területek egyedülálló keverékét kínálja, amely ideális a kellemes sotogrande-i éghajlat átölelésére. Magas fekvése lélegzetelállító panorámát biztosít, beleértve a városi kilátást, a medence melletti tájat és a környező hegyoldalakat.

Ezt az 5 hálószobás, 5 fürdőszobás rezidenciát aprólékosan tervezték, hogy a legmagasabb szintű kényelmet és stílust szolgálja. Minden hálószobához saját fürdőszoba tartozik, míg 2 további vendég WC növeli a látogatók kényelmét. Az ingatlan elrendezése két szintre terjed ki, a felső szint szolgál az elsődleges élettérként, az alsó szint pedig rugalmasan átalakítható önálló vendéglakássá, így tökéletes családok vagy vendégek fogadására.

A duplex penthouse rengeteg luxus funkcióval büszkélkedhet, beleértve a padlófűtést az egész házban, a légkondicionálót, a központi fűtést és az elektromos redőnyöket. A nappali és étkező részeket egy teljesen felszerelt modern konyha egészíti ki, míg a privát és fedett teraszok tökéletes helyszínt biztosítanak a pihenéshez vagy a szórakozáshoz. A további praktikus kényelmi felszerelések közé tartoznak a beépített szekrények, egy tárolóhelyiség és egy saját garázs. A lakók a közös medence, a kert és a helyszíni SPA létesítmények előnyeit is élvezhetik, biztosítva az üdülőhelyi életmódot.

A biztonságos zárt közösségben található ingatlan 24 órás biztonsági szolgálatot, térfigyelő kamerákat és portást kínál, biztosítva a nyugalmat. Kiváló elhelyezkedése közel van az alapvető kényelmi szolgáltatásokhoz, közlekedési kapcsolatokhoz, iskolákhoz, üzletekhez és a kikötőhöz. Továbbá a strand és a golfpályák közelsége növeli a vonzerejét. Akár családi házként, akár luxus visszavonulásként, ez a vadonatúj ingatlan magába foglalja a kifinomult élet lényegét Spanyolország egyik legkeresettebb területén.



Features:

Features

Fedett terasz
Közeli szállítás
Magán terasz
Tárolóhely
Fürdőszoba
Dupla üvegezés
Felszerelt szekrények
Szolárium
Tornaterem
Vendéglakás

Views

Panorámás
Medence
Városi

Pool

Kommunális

Security

Kapuált komplexum
24 órás biztonság
Elektromos redőnyök

Orientation

Déli

Setting

Közel a golfhoz
Közel a kikötőhöz
A tenger közelében
Boltok közelében
Közel a városhoz
Az iskolák közelében

Kitchen

Részben felszerelt

Parking

Magán
Több mint egy

Climate Control

Légkondicionálás
Központi fűtés
U/f fűtés

Condition

Új építés

Garden

Kommunális

Category

Luxus