



Penthouse Duplex te koop in Ojén, Marbella

1.950.000 €

Referentie: R4138096 Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Perceelgrootte: 267m² Terras: 221m²





Costa del Sol, Ojén

Welkom bij een van de meest luxueuze duplexpenthouses die momenteel op de markt zijn in de prestigieuze resortachtige gemeenschap Palo Alto. Dit penthouse heeft een ruim en mooi interieur samen met enorme terrasruimtes die een fantastisch panoramisch uitzicht bieden op de Middellandse Zee en op de bergen met de hele dag zonlicht. De woning is ontwikkeld volgens de hoogste normen en opgeleverd in 2020.

Dit penthouse biedt een open woonkamer die de keuken en eethoek met elkaar verbindt. De keuken is ontworpen door Gunni & Trentino met Siemens apparatuur en heeft directe en handige toegang tot de aparte wasruimte.

Als je naar het terras gaat, sta je meteen versteld van een van de beste uitzichten op zee en de bergen die je in Marbella kunt vinden. Elke hoek biedt ook een eigen zitgedeelte met eigen privacy. Het hoofdterras heeft een jacuzzi, een loungegedeelte en een trap naar het dakterras.

Zodra je op het dakterras bent, waan je je in een privévilla. Meer dan 100m² extra ruimte heeft een verwarmd zwembad, ligbedden en een loungebank om een complete sereniteit en het gevoel van absolute luxe te ervaren.

Het penthouse heeft 3 slaapkamers, 2 badkamers en 1 gastentoiletruimte. De hoofdslaapkamer met ensuite badkamer heeft een directe toegang tot het terras en een kingsize bed met uitzicht op de zonsondergang. De tweede slaapkamer ligt aan de andere kant van het pand en heeft ook een directe toegang tot het terras dat begroet wordt door de ochtendzon. De derde slaapkamer is zeer ruim met twee eenpersoonsbedden. Beide slaapkamers delen een badkamer met een bad en een toilet.

Alle ruimtes in dit prachtige penthouse hebben een centraal airconditioningsysteem met verwarmings- en koelingsfuncties die in elke kamer afzonderlijk kunnen worden geregeld.

De ondergrondse beveiligde parkeergarage voor 2 auto's en een berging zijn bij de prijs inbegrepen. De parkeergarage heeft een lift die naar de bovenste verdieping en naar de ingang van het penthouse gaat. Het meubelpakket is 50.000 euro.

In Palo Alto vind je alles wat je ooit nodig kunt hebben op het gebied van luxe diensten: 24-uurs beveiliging, conciërge, tennisbaan, fitnessruimte, spa, co-working plek, biologische voedselmarkt, paardrijdpaden, buitenzwembaden en eindeloze ruimte om te genieten van de natuurlijke schoonheid van de berg en het uitzicht over de zee. Dit alles op slechts enkele minuten van winkelcentrum La Canada, Puerto Banus en het centrum van Marbella.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Nabij vervoer
Privé Terras
Berging
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
Zonnebank
WiFi
Sportschool
Sauna
Paddle tennissen
Jacuzzi
Barbecue
Domotics

Uitzicht

Zeezicht
Mountain Bekeken
Weids
Country Bekeken
Garden Views

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad
verwarmd zwembad
binnenzwembad

Tuin

gemeenschappelijke tuin

Zonorientatie

zuiden

Ligging

Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen

Meubilering

Volledig gemeubileerd
optioneel Furniture

Beveiliging

Omheind complex
24 -uurs beveiliging
Alarmsysteem
Elektrische rolluiken
Deurbel met intercom

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Vloerverwarming
Vloerverwarming Badkamers

Huidige Staat

Uitstekende conditie
Nieuwbouw

Keuken

Kitchen-Lounge

Parkeergelegenheid

Gemeenschappelijk Parking
More Than One