



Penthouse Duplex na prodej v Ojén, Marbella

1 950 000 €

Reference: R4138096 Bedrooms: 3 Bathrooms: 3 Build Size: 267m² Terrace: 221m²





Costa del Sol, Ojén

Vítejte v jednom z nejluxusnějších mezonetových penthousů, které jsou v současné době na trhu v prestižní uzavřené komunitě podobné resortu - Palo Alto. Tento penthouse má prostorný a krásný interiér spolu s obrovskými terasovými prostory, které nabízejí fantastický panoramatický výhled na Středozemní moře a výhled na hory se slunečním svitem po celý den. Dům byl vyvinut podle nejvyšších standardů a dokončen v roce 2020.

Tento penthouse nabízí otevřený obývací pokoj spojující kuchyň a jídelní kout dohromady. Kuchyně je navržena společností Gunni & Trentino se spotřebiči Siemens a má přímý a pohodlný přístup do samostatné prádelny.

Když vyjdete na terasu, okamžitě vás ohromí jeden z nejlepších výhledů na moře a hory, jaký můžete v Marbellě najít. Každý kout nabízí soukromé posezení, které má také své soukromí. Na hlavní terase se nachází vířivka, obývací část a schodiště vedoucí na střešní terasu.

Jakmile se ocitnete na střešní terase, budete si připadat jako v soukromé vile. Na více než 100 m² dalšího prostoru se nachází vyhřívaný bazén, lehátka a lounge pohovka, abyste zažili naprostý klid a pocit absolutního luxusu.

Penthouse má 3 ložnice, 2 koupelny a 1 místnost s toaletou pro hosty. Hlavní ložnice s vlastní koupelnou má přímý vstup na terasu a postel velikosti kingsize s výhledem na západ slunce. Druhá ložnice se nachází na opačné straně pozemku, která má rovněž přímý vstup na terasu pozdravenou ranním sluncem. Třetí ložnice je velmi velkorysá a má dvě samostatná lůžka. Obě ložnice mají společnou koupelnu s vanou a toaletou.

Všechny prostory v tomto nádherném penthousu jsou vybaveny centrálním klimatizačním systémem s funkcí vytápění a chlazení, kterou lze v každé místnosti ovládat individuálně.

V ceně je zahrnuto podzemní hlídané garážové stání pro 2 auta a úložný prostor. Garáž má přístup k výtahu, který vede do nejvyššího patra a ke vchodu do penthousu. Balíček nábytku činí 50 000 eur.

V Palo Alto najdete vše, co můžete kdy potřebovat, pokud jde o luxusní služby: Palo Alto nabízí 24hodinovou ostrahu, concierge, tenisový kurt, posilovnu, lázně, co-workingové místo, trh s biopotravinami, jezdecké stezky, venkovní bazény a nekonečný prostor, kde si můžete užívat přírodní krásy hor a výhled na moře. To vše jen několik minut od nákupního centra La Canada, Puerto Banus a centra Marbelly.



Features:

Funkce

Zakrytá terasa
Výtah
Poblíž přepravy
Soukromá terasa
Skladovací místnost
Koupelna
Mramorové podlahy
Dvojité zasklení
Vestavěné skříně
Solárium
Wifi
Tělocvična
Sauna
Pádlo tenis
Jacuzzi
Garbeque
Domotics

Pohledy

Moře
Hora
Panoramatický
Země
Zahrada

Bazén

Komunální
Vyhřívavý
Krytý

Zahrada

Komunální

Orientace

Jižní

Nastavení

Blízko obchodů
Poblíž města
V blízkosti škol

Nábytek

Plně zařízený
Volitelný

Zabezpečení

Gated Complex
24hodinová bezpečnost
Alarmový systém
Elektrické žaluzie
Vstupní telefon

Kontrola klimatizace

Klimatizace
Vytápění U/F
Koupelny U/F/H

Stav

Vynikající
Nová konstrukce

Kuchyně

Kuchyňský salon

Parkoviště

Komunální
Více než jeden