



Egyedi villa eladó Nueva Andalucia, Marbella, Spanyolország

4.400.000 €

Reference: R4972651 Bedrooms: 7 Bathrooms: 7 Plot Size: 1.117m² Build Size: 455m² Terrace: 200m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Lenyűgöző villa Nueva Andalúzia golfvölgyében, mindössze egy rövid autóútra Puerto Banus és a környező strandoktól.

A három szinten elterülő luxus ingatlan lélegzetelállító kilátást kínál mind a La Concha hegyre, mind a Földközi-tengerre. Ahogy belépsz, akkor' egy nagyszerű bejárat fogadja, amely egy tágas nappaliba vezet, amely a teraszra és a medence területére néz. A teljesen felszerelt konyha, amely 16 főre elegendő étkezővel rendelkezik, modern felszereltséggel büszkélkedhet, beleértve több hűtőszekrényt, borhűtőt és jégkockagépet. Közvetlenül a konyha mellett található egy kényelmes mosókonyha és mosókonyha, amely mosógéppel és szárítógéppel van felszerelve.

Lépjen ki a teraszra, hogy felfedezze a nagyméretű fűtött végtelenített medencét, egy 5 személyes jacuzzit és egy lenyűgöző grillezőt, amely tökéletes a szabadtéri szórakozáshoz. A második emeleten talál egy másik szabadidős területet egy részben fedett bárral és egy nagyvonalú társalgóval. A végső kikapcsolódáshoz menjen fel a legfelső teraszra, ahol egy 8 személyes luxus jacuzzit talál, amely panorámás kilátást nyújt az egész völgyre.

A villa összesen 7 hálósobával és 6 fürdőszobával, valamint egy további vendég WC-vel büszkélkedhet. Az első emeleten két fő hálósoba rendelkezik hozzáféréssel a bárhoz és a társalgóhoz, mindkettő king-size ágygal és saját fürdőszobával. A földszinten két hálósoba saját fürdőszobával, egy hálósoba saját fürdőszobával és két hálósoba közös fürdőszobával található. Néhány hálósobából közvetlen kijárat nyílik a teraszra és a medence területére.

A szórakozási lehetőségek bőségesek, a földszinten található egy mozi/játéktér biliárdasztallal és egy szabadtéri edzőteremmel. A parkolás gyerekjáték, a főbejáratnál akár 4 autó számára is van hely.

Az ingatlan LPO és bérleti engedéllyel rendelkezik!



Features:

Features

Fedett terasz
Magán terasz
Tárolóhely
Fürdőszoba
Felszerelt szekrények
Szolárium
Wifi
Tornaterem
Játékszoba
Segédszoba
Jakuzzi
Barbeque

Views

Tenger
Hegy
Kert
Medence

Pool

Fűtött
Magán

Security

Riasztó rendszer

Orientation

Délkelet

Setting

Közel a golfhoz
A tenger közelében
Az iskolák közelében

Kitchen

Konyhai tárhely

Parking

Fedett
Több mint egy

Climate Control

Légkondicionálás
Központi fűtés
U/f fűtés

Condition

Kiváló

Garden

Magán