



Eladó sorház Puerto Banús, Marbella

1.495.000 €

Reference: R4982164 Bedrooms: 4 Bathrooms: 3 Plot Size: 97m² Build Size: 176m² Terrace: 60m²





Costa del Sol, Puerto Banús

Üdvözljük ebben a teljesen felújított és berendezett sorházban, amely mindössze 350 méterre található Puerto Banús érintetlen strandjaitól. Ez az ingatlan egy exkluzív butik urbanizáció része, amely mindössze 24 házból áll. A közelmúltban a legmagasabb színvonalon felújított, kivételes lehetőséget kínál arra, hogy a Costa del Sol egyik legkeresettebb helyén legyen egy lakóháza.

A sorház nyugati tájolású, így egész nap bőséges természetes fényt biztosít. Az ingatlan három elegánsan kialakított fürdőszobával, egy gardróboszával és három terasszal rendelkezik, amelyek sokoldalú szabadtéri tereket biztosítanak a régió irigylésre méltó éghajlatának élvezetéhez. A belső terek prémium felszereltséggel, többek között padlófűtéssel, légkondicionálóval és bioetanol kandallóval vannak ellátva, így biztosítva az egész éves kényelmet. Az elektromos redőnyök, a dupla üvegezés és az üvegajtók bevonása tovább növeli az ingatlan modern vonzerejét.

A közösségi létesítmények ugyanilyen lenyűgözőek, két úszómedencével, gyönyörűen parkosított kertekkel és 24 órás biztonsági szolgáltatásokat nyújtó zárt közösséggel. A lakók számára mélygarázs, mosókonyha és további tárolóhelyek, köztük egy dedikált borospince is rendelkezésre áll. Az ingatlan elhelyezkedése páratlan, közel van számos kényelmi létesítményhez, köztük üzletekhez, éttermekhez, iskolákhoz és golfpályákhoz. A tengerparti fekvése és a kertekre és medencékre nyíló panorámás kilátás növeli a vonzerejét.

Ez a sorház tökéletesen alkalmas azok számára, akik luxus életstílust keresnek Puerto Banús szívében. Kiváló állapotával, bútorokkal együtt és a közelmúltban végzett felújítással készen áll arra, hogy beköltözzön és élvezze. Akár állandó lakóhelyként, akár nyaralóhelyként, ez az ingatlan megtestesíti a legjobb Marbella életet, amely a minőséget, a gasztronómiát és az egészséget ötvözi egy élénk tengerparti környezetben.



Features:

Features

Fedett terasz
Közei szállítás
Magán terasz
Dupla üvegezés

Views

Panorámás
Kert
Medence

Pool

Kommunális

Garden

Kommunális

Orientation

nyugat

Setting

Tengerparti
Közel a kikötőhöz
A tenger közelében
Boltok közelében
Közel a városhoz
Az iskolák közelében

Furniture

Teljesen berendezett

Security

Kapuált komplexum
24 órás biztonság
Elektromos redőnyök

Climate Control

Légkondicionálás
Kandalló
U/f fűtés

Condition

Kiváló
Nemrégiben felújították

Kitchen

Konyhai tárhely

Parking

Magán