



Městský dům na prodej v Guadalmina Baja, Marbella

995 000 €

Reference: R5004298 Bedrooms: 4 Bathrooms: 4 Plot Size: 30m² Build Size: 160m² Terrace: 50m²





Costa del Sol, Guadalmina Baja

EXKLUZIVNÍ ROHOVÝ MĚSTSKÝ DŮM V GUADALMINĚ BAJA - KOMPLETNĚ ZREKONSTRUOVANÝ A PŘIPRAVENÝ K NASTĚHOVÁNÍ

Vítejte v tomto úžasném rohovém městském domě, který se nachází v jedné z nejvyhledávanějších plážových oblastí Marbelly - Guadalmina Baja. Tato nemovitost se nachází v uzavřené komunitě s 24hodinovou ostrahou a je ideální jako trvalé bydlení, luxusní rekreační dům nebo investice se zaručeným potenciálem pronájmu díky turistické licenci.

Klíčové vlastnosti:

Jen pár minut chůze od pláže.

4 prostorné ložnice a 4 moderní koupelny

Světlý obývací pokoj s jídelnou a přímým vstupem do zahrady

Soukromý bazén a dva společné bazény

Krásné střešní solárium s odpočinkovou zónou, ideální pro zábavu nebo relaxaci pod sluncem

Plně vybavená kuchyně

Klimatizace (teplá a studená) a okna s dvojitými skly

3 soukromá parkovací místa

Jižní orientace pro celodenní slunce

Nízké komunitní poplatky

Tato nemovitost byla kompletně zrekonstruována za použití nejvyšší kvality materiálů a nabízí svěží, moderní středomořský styl. Urbanizace je klidná a dobře udržovaná a lokalita je bezkonkurenční - v blízkosti špičkových mezinárodních škol, golfových hřišť, restaurací a Puerto Banús.



Features:

Funkce

Zakrytá terasa
Poblíž přepravy
Soukromá terasa
Satelitní televize
Skladovací místnost
Mramorové podlahy
Dvojité zasklení
24hodinová recepce
Vestavěné skříně
Solárium
Wifi
Garbeque
Ubytování zaměstnanců

Pohledy

Hora
Panoramatický
Zahrada
Ulice

Bazén

Komunální
Soukromé

Zahrada

Komunální

Kategorie

Holiday Homes
Investice
Vyjednávat
Zoufalý
Luxus
Moderní

Orientace

Jihozápad

Nastavení

Pláž
Blízko golfu
Urbanizace
Blízko moře
Blízko obchodů
Poblíž města
V blízkosti škol

Nábytek

Plně zařízený

Parkoviště

Soukromé
Ulice
Komunální

Kontrola klimatizace

Klimatizace
Studené a/c
Horké a/c

Stav

Vynikající
Nedávno zrekonstruovaný

Kuchyně

Plně namontované

Utility

Elektřina