



Vrijstaande villa te koop in Marbella, Marbella

1.495.000 €

Referentie: RS10534 Slaapkamers: 6 Badkamers: 6 Plotgrootte: 493m² Perceelgrootte: 417m²





Costa del Sol, Marbella

Deze exclusieve luxe villa combineert elegantie en comfort op een toplocatie op slechts enkele minuten van Marbella Club, Puerto Banús en het centrum van Marbella. Deze prachtige woning beschikt over zes ruime slaapkamers met natuurlijk licht en ingebouwde kasten, vijf moderne badkamers met hoogwaardige afwerking en een grote open woonkamer met ramen van vloer tot plafond die een lichte en uitnodigende sfeer creëren. De volledig uitgeruste keuken is voorzien van de modernste apparatuur en heeft een functioneel ontwerp dat perfect integreert met de rest van de woning.

De villa ligt op een privéterrein met een prachtige tuin en zwembad, ideaal om het hele jaar door te genieten van het mediterrane klimaat. Verschillende terrassen en chill-out gebieden bieden perfecte ruimtes om te ontspannen of gasten te vermaken, en bieden een sfeer van exclusiviteit en rust. Er is ook een privégarage met ruimte voor meerdere voertuigen.

Momenteel wordt het pand succesvol verhuurd via Airbnb, waardoor het een zeer winstgevende investering is met een uitstekende jaarlijkse bezetting en bewezen rendement. Financiële details kunnen worden verstrekt aan serieuze kopers die op zoek zijn naar een veilige investering met consistente inkomsten.

Gelegen in een van de meest gewilde gebieden van de Costa del Sol, is dit pand perfect als permanente woning of als hoogrenderende investering, dankzij de nabijheid van exclusieve stranden, gerenommeerde golfbanen, uitstekende restaurants en een breed scala aan vrijetijds- en service-opties. Een unieke kans om te genieten van de authentieke mediterrane levensstijl.



Kenmerken:

CountryView

PoolView

StreetView

MountainView

PanoramicView

GardenView

PartialSeaViews