



Samostatně stojící vila na prodej v Marbella, Marbella

1 495 000 €

Reference: RS10534 Bedrooms: 6 Bathrooms: 6 Plot Size: 493m² Build Size: 417m²





Costa del Sol, Marbella

Tato exkluzivní luxusní vila v sobě spojuje eleganci a pohodlí na vynikajícím místě, jen pár minut od Marbella Clubu, Puerto Banús a centra Marbelly. Tato úžasná nemovitost nabízí šest prostorných ložnic s přirozeným světlem a vestavěnými skříněmi, pět moderních koupelen s vysoce kvalitními povrchovými úpravami a velký otevřený obývací pokoj s okny od podlahy ke stropu, která vytvářejí světlou a příjemnou atmosféru. Plně vybavená kuchyň zahrnuje nejmodernější spotřebiče a funkční design, který dokonale ladí se zbytkem domu.

Vila stojí na soukromém pozemku s krásnou zahradou a bazénem, který je ideální pro celoroční užívání středomořského klimatu. Několik teras a odpočinkových zón poskytuje dokonalý prostor pro relaxaci nebo zábavu hostů a nabízí atmosféru exkluzivity a klidu. Součástí je také soukromá garáž s prostorem pro více vozidel.

V současné době je nemovitost úspěšně pronajímána prostřednictvím služby Airbnb, což z ní činí vysoce výnosnou investici s vynikající roční obsazeností a prokazatelnou návratností. Vážným zájemcům, kteří hledají bezpečnou investici se stálým příjmem, lze poskytnout finanční podrobnosti.

Tato nemovitost se nachází v jedné z nejvyhledávanějších oblastí pobřeží Costa del Sol a díky blízkosti exkluzivních pláží, vyhlášených golfových hřišť, špičkových restaurací a široké škály možností trávení volného času a služeb je ideální jako trvalé bydlení nebo vysoce výnosná investice. Jediněčná příležitost užít si pravý středomořský životní styl.



Features:

CountryView
PoolView
StreetView

MountainView
PanoramicView

GardenView
PartialSeaViews