



Egyedi villa eladó Nueva Andalucia, Marbella, Spanyolország

4.995.000 €

Reference: RS10533 Bedrooms: 5 Bathrooms: 5 Plot Size: 873m² Build Size: 508m² Terrace: 128m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Fedezze fel a luxus életet a legjobban ebben a gyönyörű 5 hálószobás villában, amely Nueva Andalucia szívében, Marbellában található. A nemrégiben kifogástalan színvonalon felújított háromszintes rezidencia a modern elegancia és a mediterrán báj harmonikus keverékét kínálja. A főszintre lépve panorámás kilátás nyílik a tengerre, ami meghatározza a légies és világos életterek hangulatát. A nyitott elrendezés zökkenőmentesen integrál egy tágas nappalit, egy külön étkezőtermet és egy Miele készülékekkel felszerelt, korszerű konyhát. Lépjen ki a hatalmas teraszra, ahol a lenyűgöző kilátás a tengerre egy gondosan parkosított kertre nyílik, ahol egy fűtött úszómedence található, amely tökéletes a pihenésre és a szórakozásra egyaránt. A legfelső emeletet a kényeztetésnek szentelték, hatalmas fő hálószobával, amely egy hatalmas teraszra nyílik, ahonnan fenséges kilátás nyílik a hegyekre, a Földközi-tengerre és a Los Naranjos golfpályára. A mester lakosztály egy fürdőszobával büszkélkedhet, amely a kádból nyíló kilátással rendelkezik, valamint egy gardróbszobával. Egy másik nagyvonalú hálószoba ezen a szinten szintén saját fürdőszobával és lélegzetelállító kilátással rendelkezik. Ereszkedjen le az alsó szintre, hogy további kényelmet fedezzen fel, beleértve egy ötödik hálószobát en-suite fürdőszobával, egy kényelmes mosókonyhát és egy privát mozsizobát az otthoni moziélményekhez. Egy autó számára földalatti parkolót biztosítanak, és lehetőség van egy második jármű számára egy autóbeálló hozzáadására. A villa egész területén padlófűtés biztosítja az egész éves kényelmet, míg a természetes mediterrán anyagok ízléses használata fokozza a meleg és hívogató légkört. A tekintélyes Los Naranjos Golf Clubtól sétatávolságra található, és minden alapvető kényelmi szolgáltatással körülvéve, ez a rezidencia megtestesíti a luxus életet Marbella egyik legexkluzívabb szomszédságában. Ne hagyja ki a lehetőséget, hogy ez a kivételes ingatlan legyen az új otthona.



Features:

Pince	CloseToShops	CloseToSchools
AmenitiesNear	TransportNear	Airconditioning
FullyFittedKitchen	MarbleFloors	StorageRoom
Alarm	DoubleGlazing	VideoEntrance
DiningRoom	GuestToilet	PrivateTerrace
WallToWallCarpet	SeaView	CountryView
MountainView	Golfview	HeatedPool
UnderFloorHeating	AutomaticIrrigationSystem	LaundryRoom
InternetWifi	GardenView	PoolView
PanoramicView	CinemaRoom	UnderfloorHheatingBathrooms
CloseToSeaBeach	CloseToGolf	UncoveredTerrace
GameRoom	GlassDoors	OpenPlanKitchen
Balcony	ExcellentCondition	CoveredTerrace
OptionalFurniture	RecentlyRenovatedRefurbished	PorcelainFloors
StudyRoom	InternetFibre	Aerothermics
WalkinCloset		