



Önálló villa eladó Casares, Casares

3.500.000 €

Reference: R5002855 Bedrooms: 4 Bathrooms: 7 Plot Size: 867m² Build Size: 529m² Terrace: 228m²





Costa del Sol, Casares

Lenyűgöző modern villa Casaresben, az egyik legexkluzívabb területen, a Finca Cortesin közelében, amely kifinomultságáról és magánéletéről ismert. Ez a villa a luxus és a kényelem tökéletes fúzióját kínálja, panorámás kilátással a tengerre és a hegyekre. A modern design és a belső és külső terek közötti folyékonyság teszi ezt az ingatlant kivételes választássá azok számára, akik modern és kifinomult életmódot keresnek. Megjegyzés: Az ingatlan jelenleg fejlesztés alatt áll, és a tervek szerint 2025 októberére készül el. Privát megtekintések lehetségesek. A tágas és fényűző külső tereket a maximális élvezet érdekében tervezték. Számos terasz húzódik az ingatlan hosszában, tökéletes területet biztosítva az al fresco étkezésre vagy pihenésre, miközben gyönyörködhet a látványos környezetben. A privát teraszon egy végtelen úszómedence található, beleértve egy hangulatos kuckót is, külső kandallóval. A belső tér figyelemre méltó a nyitott elrendezéssel, amely zökkenőmentesen összeköti a különböző helyiségeket. A világos és tágas, 5 méter magas mennyezettel rendelkező nappalihoz egy modern dizájner konyha csatlakozik, amely a legmodernebb készülékekkel és egy központi szigettel van felszerelve. Az ingatlan összesen négy saját fürdőszobával rendelkezik, amelyek mindegyike magas színvonalú kivitelezéssel rendelkezik. A fő lakosztály, amely közvetlen hozzáféréssel rendelkezik egy privát teraszra, egy luxus nagyméretű gardróbszekrényt tartalmaz, amely újraértelmezi a jólét és a kényelem fogalmát. A villa egy egész részt is kínál a szórakoztatásra szánt rész, beleértve egy házimozi XXL képernyővel, egy klimatizált bodega, bárterülettel, amely a szocializálódásra és a szórakozásra hív. Ez a tér tökéletes a barátokkal és a családdal való pihenésre, vagy egy csendes estét élvezhet a birtok magánéletében, míg a beépített világítási rendszer kifinomult hangulatot kölcsönöz a hangulatnak, mind a belső térben, mind a fedett teraszokon. Az irigylésre méltó kialakítás és elhelyezkedés mellett a villa saját bejárattal és egy 3 állásos garázzsal rendelkezik az alagsori szinten, ami maximális magánéletet és kényelmet biztosít. Az alagsori szinten található a gyönyörű spa is, klórozott medencével, hideg káddal, szaunával és egy dizájnos réz mennyezet igazi szemet gyönyörködtető. A villa mindhárom szintjére egy 4 személyes lift visz fel. Ez a villa tökéletes választás azok számára, akik exkluzív otthont keresnek a Costa del Sol egyik legkeresettebb célpontján, ahol minden részletet gondosan átgondoltak, hogy a luxus és az életminőség szempontjából a legjobbat kínálják. Részletek: - Eladó: A villát a következő címen kínálják: 3.500.000 € IVA nélkül. - 867m²-es telek - Épített mérete 529m² - Az alapterület 451m² - 4 kétágyas hálószoba + 4 saját fürdőszoba - Extra cselédszoba teljes fürdőszobával - Végtelen medence - Spa medence, hidegkád, szauna, zuhanyzóval - Klímaberendezéssel ellátott bodega - Mozi XXL képernyővel - 3 állásos garázs - Privát lift (4 személy), amely minden emeletre feljuthat - Tervezett átadás 2025 októberében



Features:

Features

Fedett terasz
Lift
Magán terasz
Fürdőszoba
Felszerelt szekrények
Tornaterem
Szauna
Segédszoba
Jakuzzi
Személyzet szállása

Views

Tenger
Hegy
Panorámás
Ország

Pool

Fűtött
Beltéri
Magán

Garden

Magán

Utilities

Gáz

Orientation

Déli
Délnyugat

Setting

Közel a városhoz
Ország

Furniture

Nem berendezett

Security

Riasztó rendszer
Telefonbejáratú telefon

Category

Luxus
Kortárs

Climate Control

Forró légkondicionáló
U/f fűtés
U/f/h fürdőszobák

Condition

Kiváló
Új építés

Kitchen

Teljesen felszerelt

Parking

Földalatti
Garázs
Magán