



Penthouse Duplex na prodej v Nové Zlaté míli, Estepona

1 840 000 €

Reference: R5003953 Bedrooms: 3 Bathrooms: 3 Build Size: 186m² Terrace: 116m²





Costa del Sol, New Golden Mile

Klenot nové zlaté míle v Esteponě. Tento výjimečný mezonetový penthouse se 3 ložnicemi a 3 koupelnami nabízí úchvatný jižní výhled na Středozemní moře z každého podlaží a vtáhne vás do krásy bydlení na pláži. Tento dům, který navrhl renomovaný architekt Melvin Villarroel, tvůrce ikonického resortu Puente Romano v Marbelle, je mistrovským dílem elegance a pohodlí.

Penthouse je vybaven podlahovým vytápěním v celém domě, dokonalými povrchovými úpravami a rozsáhlými terasami (116 m²), které dokonale rámuji výhled na moře. Je plně zařízený a vybavený a jeho součástí je i vestavěný gril, soukromý sklad a garáž. Každý detail byl vybrán tak, aby poskytoval dokonalý pobřežní životní styl.

Komplex nabízí více než jen domov - je to soukromý ráj. Exkluzivně pro majitele je k dispozici soukromá plážová zóna, kde se bez problémů snoubí klid a luxus. Komunita se může pochlubit dvěma posilovnami, včetně kardio zóny, dvěma lázněmi se saunami "jeho a její" a dvěma úžasnými společnými bazény s kaskádovými vodopády. K pohodlí přispívá i coworkingová a stravovací zóna přímo v areálu, zatímco upravené zahrady, klidná jezírka a přímý přístup na pláž vytvářejí prostředí čisté relaxace na nejkrásnější promenádě na pobřeží Costa del Sol.

Díky výhodné poloze v pěší vzdálenosti od obchodů s potravinami, restaurací a útulných kaváren je Cabo Bermejo zárukou, že všechny vaše každodenní potřeby jsou jen kousek od vás.

Tato lokalita, obklopená pětihvězdičkovou občanskou vybaveností, včetně prvotřídních restaurací Tikitano by Besaya a Las Dunas, a z obou stran lemovaná prestižními pětihvězdičkovými hotely Ikos Andalusia a pětihvězdičkovým lázeňským hotelem Las Dunas, nabízí to nejlepší z Costa del Sol. V sousedství historické římské vily z 1. století je zajištěno, že v této klidné enklávě nebude probíhat žádná další výstavba.

Díky perfektní poloze je vzdálena pouhých 12 minut jízdy autem od města Estepona a 15 minut od Puerto Banús. Je to víc než nemovitost, je to životní styl. Nenechte si ujít příležitost prohlédnout si jeden z nejexkluzivnějších penthausů v Cabo Bermejo.



Features:

Funkce

Zakrytá terasa
Výtah
Poblíž přepravy
Soukromá terasa
Satelitní televize
Skladovací místnost
Koupelna
Mramorové podlahy
Dvojité zasklení
24hodinová recepce
Vestavěné skříně
Solárium
Wifi
Tělocvična
Sauna
Pokoj
Garbeque
Domotics
Restaurace na místě
Poblíž kostela
Optika vlákna
Přístup pro lidi se sníženou mobilitou

Pohledy

Moře
Hora
Bazén
Pláž

Bazén

Komunální

Zahrada

Komunální
Krajinářství
Snadná údržba

Orientace

Jižní
Jihovýchod
Jihozápad

Nastavení

Komerční oblast
Pláž
Urbanizace
Blízko moře
Blízko obchodů
Poblíž města
V blízkosti škol
Beachfront
Město
Front Line Beach Complex

Nábytek

Plně zařízený
Volitelný

Zabezpečení

Gated Complex
24hodinová bezpečnost
Alarmový systém
Elektrické žaluzie
Vstupní telefon
Trezor

Kontrola klimatizace

Klimatizace
Studené a/c
Horké a/c
Ústřední topení
Vytápění U/F
Koupelny U/F/H

Stav

Vynikající
Nedávno zrekonstruované
Nedávno zrekonstruovaný

Kuchyně

Plně namontované

Parkoviště

Podzemí
Garáž
Soukromé
Zakryté
Ulice
Komunální
Více než jeden



Utility

Elektřina
Pitná voda
Telefon
Fotovoltaické solární panely
Zahřívání sluneční vody

Kategorie

Sníženo
Holiday Homes
Investice
Beachfront
Luxus
Další prodej
Moderní