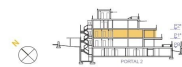
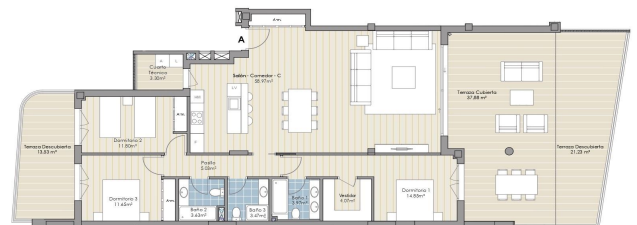




Eladó lakás Marbella, Marbella

1.375.000 €

Reference: SP0962 Bedrooms: 3 Bathrooms: 3 Build Size: 163m² Terrace: 72m²



	S.P. UTL 163.00 m ²	S.P. CONSTRUÇÃO 163.00 m ²	S.P. CONSTRUIÇÃO TOTAL 326.00 m ²
Habitado / Apartment	103.44 m ²	103.44 m ²	206.88 m ²
Terrace / Terrace	45.56 m ²	45.56 m ²	91.12 m ²
Terrace / Terrace	14.00 m ²	14.00 m ²	28.00 m ²
Total	163.00 m ²	163.00 m ²	326.00 m ²





Costa del Sol, Marbella

Luxus élet Cabopino, Marbella: Exkluzív apartmanok páratlan felszereltséggel

Kiváló elhelyezkedés Cabopinóban, Marbella rejtett gyöngyszemében.

Ez a luxus komplexum Cabopinóban, Marbellában található, egy olyan területen, amely nyugodt légköréről, gyönyörű természetes strandjairól és festői fenyőerdőiről híres. Marbella városközpontjától mindössze 15 km-re, a málagai repülőtértől pedig 35 km-re található, így ez az elhelyezkedés kiváló összeköttetést és gyors hozzáférést biztosít az alapvető szolgáltatásokhoz. A Cabopino Golf Club mindössze két perc sétára található, és az olyan népszerű strandklubok, mint a Nikki Beach és a La Plage Casanis 5 perces autótúra vannak, ami tovább növeli a terület vonzerejét a kikapcsolódásra és szórakozásra.

Lenyűgöző apartmanok és penthouse-ok panorámás kilátással.

A komplexumban 12 korszerű apartman és penthouse található, melyek mindegyike 3 vagy 4 hálószobával rendelkezik, a legtöbb egységben pedig saját fürdőszobával. A két épületben gondosan elrendezett lakások úgy lettek kialakítva, hogy a Földközi-tengerre és a közeli hegyekre nyíló lélegzetelállító kilátást maximalizálják. A tetőteraszok és a földszinti egységek saját medencével rendelkeznek, így a lakóknak exkluzív helyük van a kikapcsolódásra saját otthonuk magányában.

Magas színvonalú felszereltség és biztonságos zárt közösség.

Ez a zárt, zárt közösség kiterjedt létesítményeket kínál, többek között edzőtermet, co-working teret, szaunát és egy lenyűgöző sósvizes közös medencét. A biztonságos kerítés és a parkosított kertek békés környezetet teremtenek, amely tökéletes a pihenéshez. A lakók exkluzív kültéri tereket élvezhetnek nagyméretű csúszáságátlító porcelánteraszokkal és privát kertekkel, amelyeket a biztonság és a stílus jegyében terveztek.

Közelség Marbella legjobb strandjaihoz és golfpályáihoz.

Cabopino ad otthont Marbella legszebb természetes strandjainak, köztük az Artola-Cabopino strandnak és az ökológiai szempontból jelentős Artola dűnéknek, amelyek csak egy rövid sétára vannak. A golf szerelmesei értékelni fogják a közeli pályákat, köztük a Santa Clara Golf, a Santa María Golf Club és a Rio Real Golf, amelyek mindegyike 5-10 perces autótúra található. Ezenkívül a komplexum mindössze 1,5 km-re van a bájos Cabopino kikötőtől, ahol a lakosok élvezhetik a jachtozást és más hajózási tevékenységeket.

Fenntartható tervezés fejlett energiahatékonysággal.

Minden apartman a fenntarthatóság jegyében lett kialakítva, mindenhol padlófűtéssel és fejlett aerotermikus rendszerrel a csökkentett energiafogyasztás érdekében. A lakások A energetikai besorolásúak, és mindegyikhez tartozik egy otthonautomatizálási rendszer a fokozott kényelem és vezérlés érdekében. A teljesen felszerelt konyhák prémium kategóriás készülékekkel, modern szekrényekkel és tartós porcelán munkalapokkal rendelkeznek.

Közel a prémium szolgáltatásokhoz és a nemzetközi iskolákhoz.

A terület könnyű hozzáférést biztosít a csúcskategóriás kényelmi szolgáltatásokhoz és szolgáltatásokhoz. A közelben olyan nemzetközi iskolák találhatók, mint a The English International College és a Német Iskola, így ideális helyszín a



családok számára. Az olyan bevásárló és szórakoztató központok, mint a La Cañada bevásárlóközpont mindössze 12 km-re vannak, ami kényelmesebbé teszi a luxus életet ebben a Costa del Sol keresett enklávéjában.

A kiválóság öröksége az ingatlanfejlesztésben.

Egy tapasztalt és megbízható építető által kifejlesztett, Spanyolország-szerte kiváló hírnévnek örvendő projekt a luxus és a fenntarthatóság csúcsát képviseli.



Features:

Features

Tornaterem

Energy Rating

A

CO2 Emission Rating

A