



Samostatně stojící vila na prodej v Mijas Costa, Mijas

997 000 €

Reference: R4986208 Bedrooms: 4 Bathrooms: 2 Plot Size: 800m² Build Size: 237m² Terrace: 67m²





Costa del Sol, Mijas Costa

Tato okouzující vila v andaluském stylu se nachází v zavedené urbanizaci El Faro, jen pár metrů od pláže, na jednom z nejlepších pozemků, který nabízí nádherný panoramatický výhled na moře a hory. Z nemovitosti vyzařuje teplo a charakter, mramorové podlahy, odhalené dřevěné trámy a cihlové oblouky umocňují její útulnou atmosféru.

Tato jednopodlažní vila nabízí prostorné a funkční uspořádání s několika vnitřními i venkovními obytnými prostory.

Pečlivě upravená zahrada je skutečnou soukromou oázou s bazénem, několika stinnými místy k posezení a bujnou vegetací, která umocňuje pocit klidu. Ať už si užíváte slunce u bazénu nebo relaxujete v útulném zákoutí s panoramatickým výhledem, každý venkovní prostor je určen k odpočinku a zábavě.

Uvnitř umožňuje otevřený koncept dispozice plynulé propojení jednotlivých prostor, kde přirozené světlo zaplavuje obývací pokoj velkými okny s robotickými elektrickými žaluziemi, které ještě umocňují zážitek.

Obývací prostor je světlý a vzdušný, s přímým vstupem na terasu s krásným výhledem do zahrady a na moře. Pocit tepla dýchá spojením odhalených dřevěných trámů s krbem, který je ideální pro vytváření útulných chvil.

Polosamostatná kuchyně s přímým propojením s obývacím pokojem i jídelnou je ideální pro každodenní život i zábavu.

Vila zahrnuje 3 dobře proporčně řešené ložnice v rámci hlavního domu s dostatkem přirozeného světla a výhledem na obíhající vegetaci. Čtvrtý pokoj je samostatný s přímým vstupem do zahrady, což zlepšuje spojení s venkovním prostředím a je ideální pro hosty, kteří chtějí trochu více soukromí.

K dalšímu vybavení patří 2 podzemní parkovací stání, několik úložných prostor, solární panely pro ohřev vody a automatické robotické žaluzie.

Tato vila má ideální polohu v pěší vzdálenosti od pláže, 5 minut od měst Fuengirola i La Cala de Mijas, které vám poskytnou supermarket, golfové hřiště, školy a restaurace. Díky tomu je vynikající volbou pro ty, kteří hledají pohodlný dům na pobřeží se soukromím, šarmem a komfortem.



Features:

Funkce

Zakrytá terasa
Skladovací místnost
Mramorové podlahy
Solárium
Pokoj
Dřevěné podlahy
Garbeque
Suterén
Přístup pro lidi se sníženou mobilitou

Pohledy

Moře

Nábytek

Plně zařízený

Parkoviště

Více než jeden

Orientace

Jižní

Stav

Dobrý

Kuchyně

Plně namontované

Utility

Pitná voda

Telefon

Kontrola klimatizace

Klimatizace

Krb

Bazén

Soukromé

Zabezpečení

Alarmový systém