



Begane grond appartement te koop in Nueva Andalucía, Marbella

1.600.000 €

Referentie: R5002141 Slaapkamers: 4 Badkamers: 3 Plotgrootte: 186m² Perceelgrootte: 250m² Terras: 52m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Een geweldige ontwikkelingskans om te investeren in een dubbel appartement op de begane grond in Magna Marbella met een eigen tuin met prachtig uitzicht op zee en de bergen en gelegen op de eerste lijn van de golfbaan.

Onder voorbehoud van een vergunning zou men in staat zijn om een prachtig vier slaapkamer appartement te creëren en te ontwerpen met een eigen zwembad en tuin.

De woning wordt momenteel gepresenteerd als bouwgrond, maar er zijn gedeeltelijk nieuwe vloertegels gelegd en de resterende tegels zijn inbegrepen in de verkoop. De woning is volledig opnieuw bekabeld en er is nieuwe automatische airconditioning geïnstalleerd. Bij de woning horen twee ondergrondse privéparkeerplaatsen met lift naar de begane grond.

Een uitstekende keuze voor een woningbelegger die een fantastische golfersdroom van een huis ontwikkelt, gelegen in het hart van Las Brisas dicht bij drie beroemde golfbanen en op een steenworp afstand van een gemeenschappelijke oefenbaan en het bekende Clubrestaurant.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras

Tillen

24-uurs receptie

Uitzicht

Zeezicht

Golf Bekeken

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

Kamer voor zwembad

Beveiliging

Omheind complex

24 -uurs beveiliging

Zonorientatie

South West Orientation

Ligging

Eerstelijns golf

Keuken

Niet ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage

Klimaatbeheersing

Airconditioning

Huidige Staat

Renovatie nodig

Tuin

gemeenschappelijke tuin

private Garden

Categorie

Investering