



Přízemní apartmán na prodej v Nueva Andalucía, Marbella

1 600 000 €

Reference: R5002141 Bedrooms: 4 Bathrooms: 3 Plot Size: 186m² Build Size: 250m² Terrace: 52m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Úžasná developerská příležitost investovat do dvoulůžkového přízemního bytu v Magna Marbella s vlastní zahradou, krásným výhledem na moře a hory a v první linii golfového hřiště.

Na základě licence by bylo možné vytvořit a navrhnout úžasný apartmán se čtyřmi ložnicemi, soukromým bazénem a zahradou.

Nemovitost je v současné době prezentována jako stavební pozemek, ale částečně byla osazena nová dlažba a zbývající dlaždice jsou součástí prodeje. Nemovitost byla kompletně přepojena a byla zde instalována nová automatická klimatizace. K nemovitosti náleží dvě soukromá podzemní parkovací stání s výtahem vedoucím do přízemí.

Výborná volba pro investora do bydlení, který si vybuduje fantastický sen golfisty, který se nachází v srdci Las Brisas v blízkosti tří slavných golfových hřišť a co by kamenem dohodil od komunitního cvičného odpaliště a známé klubové restaurace.



Features:

Funkce

Zakrytá terasa

Výtah

24hodinová recepce

Pohledy

Moře

Golf

Bazén

Komunální

Pokoj pro bazén

Zabezpečení

Gated Complex

24hodinová bezpečnost

Orientace

Jihozápad

Nastavení

Frontline Golf

Kuchyně

Není namontováno

Parkoviště

Podzemí

Kontrola klimatizace

Klimatizace

Stav

Požadovaná renovace

Zahrada

Komunální

Soukromé

Kategorie

Investice