



Samostatně stojící vila na prodej v Río Real, Marbella

9 800 000 €

Reference: R4300657 Bedrooms: 10 Bathrooms: 9 Plot Size: 8 100m² Build Size: 2 650m² Terrace: 700m²





Costa del Sol, Río Real

Výjimečné palácové sídlo v Río Real Golf, orientované na jih, s panoramatickým výhledem na hory a moře. Nemovitost byla exkluzivně navržena pro významného člena královské rodiny a skládá se z hlavní vily, vily pro hosty a pavilonu, které se nacházejí na úžasné automaticky osvětlené a zavlažované tropické zahradě o rozloze 8 100 m² s okrasným jezírkem s kaskádou a dvěma bazény. Hlavní vila se rozkládá na dvou úrovních a zahrnuje: impozantní hlavní halu v prvním patře s dvojitou výškou stropu a přímým vstupem na velkou otevřenou centrální terasu inspirovanou arabským/andaluským stylem s mramorovou fontánou a grilem, která vede přímo na velkou krytou terasu. Na hlavním podlaží se dále nachází extravagantní hlavní obývací pokoj s krbem, jídelna, tropická letní místnost s barem a zakřivenou skleněnou střechou. Dále jsou zde tři dvoulůžkové ložnice pro hosty s vlastní koupelnou a výjimečně velké hlavní apartmá s obývacím prostorem, šatnou a vířivkou. Všechny tři ložnice s vlastním sociálním zařízením a hlavní ložnice s vlastním sociálním zařízením mají přístup na soukromé kryté terasy. V patře: dvoulůžková ložnice pro hosty s en-suite, šatna pro hosty, dvoulůžková toaleta pro hosty, herna, kinosál, tělocvična a velká konferenční místnost s přílehlou hlavní kanceláří, kterou lze využít také jako formální jídelnu pro pohodlné ubytování 14 hostů. K dispozici je také kancelář sekretářky a vinný sklep s prostornou degustační částí. Nachází se v Río Real, prestižní golfové lokalitě luxusních vil vzdálené pouhých 10 minut jízdy od města Marbella a pláže.



Features:

Funkce

Zakrytá terasa
Soukromá terasa
Koupelna
Mramorové podlahy
Vestavěné skříně
Solárium
Tělocvična
Sauna
Herní místnost
Pokoj
Jacuzzi
Garbeque

Suterén

Pohledy

Moře
Hora
Panoramatický
Zahrada

Bazén

Soukromé

Zahrada

Soukromé

Utility

Telefon

Orientace

Jižní

Nastavení

Pláž
V blízkosti škol

Nábytek

Není zařízeno

Zabezpečení

Vstupní telefon

Kategorie

Luxus

Kontrola klimatizace

Klimatizace

Krb

Stav

Vynikající

Kuchyně

Částečně namontováno

Parkoviště

Soukromé

Více než jeden