



Begane grond appartement te koop in Nueva Andalucía, Marbella

897.500 €

Referentie: R5002039 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Plotgrootte: 35m² Perceelgrootte: 104m² Terras: 30m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Je rustige toevluchtsoord in Nueva Andalucia, op loopafstand van alles wat je nodig hebt!

Dit prachtig gerenoveerde appartement op de begane grond heeft 3 slaapkamers en 2 badkamers, met updates tot in het kleinste detail - inclusief nieuwe elektrische systemen en airconditioning. Dit appartement ligt in een omheinde gemeenschap met prachtig uitzicht op zee en is echt uniek in zijn soort.

Bij binnenkomst word je verwelkomd door een ruime open keuken en woonkamer. De moderne keuken heeft een groot eiland van 3 meter lang met zitplaatsen voor zes personen en is volledig uitgerust met topapparatuur. De keuken loopt naadloos over in de stijlvolle woonkamer, die volledig gemeubileerd is. Vanaf hier kun je vanaf de bank genieten van het adembenemende uitzicht op de zee en Gibraltar, of je stapt uit op het overdekte terras op het zuidwesten.

Er zijn twee gastenslaapkamers die een strakke badkamer delen met een inloopdouche, terwijl de derde slaapkamer een doordacht ontworpen master suite is. De master heeft ingebouwde kasten en een halfopen en-suite badkamer, samen met directe toegang tot het overdekte terras.

Het terras biedt een panoramisch uitzicht op de Middellandse Zee, Gibraltar en zelfs Marokko. Dankzij de ideale zuidwestelijke oriëntatie kun je genieten van enkele van de mooiste zonsondergangen die Nueva Andalucia te bieden heeft.

De omheinde gemeenschap beschikt over een groot zwembad met een badmeester die in de zomer dienst heeft, samen met seizoensgebonden beveiliging. De weelderige tuinen worden zorgvuldig onderhouden door twee fulltime tuinmannen en er is een conciërge aanwezig op weekdagen.

De locatie is uitzonderlijk gunstig: de dichtstbijzijnde supermarkt ligt op slechts 5 minuten lopen, het strand ligt op 15 minuten lopen, Centro Plaza ligt ook op 15 minuten en Puerto Banus ligt op 20 minuten lopen.

Twee ondergrondse parkeerplaatsen zijn inbegrepen, samen met toegang tot de lift.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Privé Terras
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
Inbouwkasten

Uitzicht

Zeezicht
Mountain Bekeken
Country Bekeken
Garden Views

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

Tuin

gemeenschappelijke tuin
private Garden
aangelegde tuin
Makkelijk te onderhouden tuin

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkwater

Zonorientatie

West
South West Orientation

Ligging

Dicht bij strand
Dichtbij golfbaan
Dichtbij haven
Urbanisatie
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen
Dichtbij jachthaven

Meubilering

Volledig gemeubileerd
optioneel Furniture

Beveiliging

Omheind complex
24 -uurs beveiliging
Elektrische rolluiken
Deurbel met intercom

Categorie

Vakantiehuis
Investering
Koopje
Golf
Luxe
Bestaande bouw
Modern

Klimaatbeheersing

Airconditioning

Huidige Staat

Uitstekende conditie
Onlangs gerenoveerd
Nieuwbouw

Keuken

Volledig ingerichte keuken
Kitchen-Lounge

Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage
garage
private Parking
More Than One