



Samostatně stojící vila na prodej v Benahavís, Benahavís

1 595 000 €

Reference: R5002057 Bedrooms: 4 Bathrooms: 5 Plot Size: 1 852m² Build Size: 551m²





Costa del Sol, Benahavís

****TO JE ORIENTAČNÍ CENA - PROSÍM, PŘEDLOŽTE ROZUMNOU NABÍDKU, PROTOŽE MAJITEL CHCE NEMOVITOST PRODAT BĚHEM NÁSLEDUJÍCÍCH 4 TÝDNŮ**** Luxusní vila s pěti ložnicemi v Monte Mayor - nádherná samostatně stojící vila s pěti ložnicemi se nachází v exkluzivní uzavřené komunitě Monte Mayor. Velkolepé sídlo Monte Mayor, které se nachází v chráněném údolí v kopcích Benahavís, je proslulé svou venkovskou krásou a gastronomickými specialitami a nabízí luxusní životní styl v jedinečném prostředí. Do vily se vjíždí po dlážděné příjezdové cestě vedoucí k dvojgaráži a působivé vstupní hale. Vila je rozložena do tří úrovní, stojí na pozemku o rozloze 1852 m² a nabízí jedinečný výhled na moře a hory. Na první úrovni se nacházejí dvě ložnice, včetně ložnice pro hosty s vlastní koupelnou a hlavní apartmá, které má kompletní koupelnu a soukromou terasu. Když sestoupíte do druhé úrovně, projdete oknem od podlahy ke stropu, které ukazuje panoramatický výhled. Druhá úroveň se pyšní elegantním otevřeným obývacím pokojem s jídelnou a plně vybavenou luxusní kuchyní s přímým vstupem do soukromého bazénu a na terasu kolem dokola. Tato úroveň zahrnuje také třetí ložnici s vlastní koupelnou. Třetí úroveň nabízí další prostornou ložnici, úložné prostory, technickou místnost, rodinnou koupelnu a druhý obývací prostor. Design vily plynule spojuje vnitřní a venkovní bydlení, což umocňuje luxusní životní styl, který nabízí. Vila disponuje dalšími dvěma prostory uvnitř vily o celkové rozloze přes 100 m², které lze velmi snadno přestavět na tělocvičnu, kino, hernu, ložnice, další obývací pokoj atd. Z Monte Mayor je úchvatný výhled na Středozemní moře, Gibraltar a africké pobřeží. Stojí uprostřed dramatického horského pásma a bujné vegetace, poskytuje nádherné přírodní zázemí a zároveň je vzdálen pouhých 15 minut jízdy od pobřeží a vyhlášených letovisek Marbella a Puerto Banús. Sídlo si zachovává svou přírodní krásu a umožňuje svým obyvatelům užívat si luxusu prostoru a soukromí. Monte Mayor nabízí exkluzivní venkovskou adresu s prvotřídním soukromím, bezpečností a nejčistším okolím. Komunita také nabízí nepřetržitou ostrahu v areálu, báječnou kavárnu/restauraci a nachází se pouhé 2 minuty jízdy od neuvěřitelného golfového resortu Marbella Club, kde najdete prvotřídní 18jamkové golfové hřiště, jezdecké centrum a jednoduše úžasnou restauraci. UPOZORŇUJEME, ŽE HLAVNÍ OBRÁZEK BYL UPRAVEN TAK, ABY ODRÁŽEL PLÁN ZAHRADY A BAZÉNU, KTERÝ VYTVOŘIL PRODEJCE.



Features:

Funkce

Zakrytá terasa
Soukromá terasa
Skladovací místnost
Koupelna
Mramorové podlahy
Dvojité zasklení
24hodinová recepce
Vestavěné skříně

Pokoj

Pohledy

Moře
Hora
Panoramatický
Země
Zahrada
Bazén

Bazén

Soukromé
Zahrada
Soukromé

Utility

Elektřina
Pitná voda
Zahřívání sluneční vody

Orientace

Jižní

Nastavení

Blízko golfu
Urbanizace
Blízko lesa

Nábytek

Volitelný
Zabezpečení
Gated Complex
24hodinová bezpečnost
Alarmový systém

Kategorie

Holiday Homes
Investice
Levný
Zoufalý
Luxus
Další prodej
Moderní

Kontrola klimatizace

Klimatizace
Studené a/c
Horké a/c

Stav

Vynikající

Kuchyně

Plně namontované

Parkoviště

Garáž
Soukromé
Více než jeden