



Penthouse te koop in The Golden Mile, Marbella

3.350.000 €

Referentie: R4994860 Slaapkamers: 3 Badkamers: 4 Perceelgrootte: 288m² Terras: 66m²





Costa del Sol, The Golden Mile

Een zeldzame kans om dit prachtige duplex penthouse met drie slaapkamers te verwerven, gelegen in een prestigieuze luxe vijfsterren urbanisatie net buiten Marbella's beroemde Golden Mile. Met zijn ligging op het oosten en adembenemend uitzicht op zee en de tuin is dit appartement perfect om rustig te wonen, maar toch op slechts een steenworp afstand van de prachtige stranden van Marbella's Golden Mile en lokale voorzieningen.

Het appartement is gelegen in de prestigieuze urbanisatie "La Trinidad" met twee buitenzwembaden, een verwarmd binnenzwembad dat het hele jaar door gebruikt kan worden, een moderne fitnessruimte, twee sauna's en kleedkamers. De urbanisatie zelf is 24 uur per dag beveiligd en biedt alle bewoners veiligheid en gemoedsrust.

Het appartement zelf bestaat uit een entreehal die leidt naar een grote open woonkamer met eethoek, grote openslaande deuren naar een groot terras met prachtig uitzicht op de tuin en de zee, ideaal om buiten te eten. Op deze begane grond zijn twee grote tweepersoons slaapkamers, beide met en-suite badkamer, een met toegang tot het terras en open uitzicht op zee, aan de achterzijde van het appartement is een grote keuken met ontbijthoek en bijkeuken.

De bovenverdieping bestaat uit een overloop, een grote ouderslaapkamer, met inloopkast en ensuite badkamer met jacuzzi, deze slaapkamersuite biedt ook een prachtig privéterras met prachtig uitzicht over de tuinen met de Middellandse Zee in de verte.

La Trinidad is gelegen in een van Marbella's meest prestigieuze gebieden en biedt gemakkelijke toegang tot de Puente Romano met zijn gerenommeerde restaurants, high-end boetieks en witte zandstranden. Dit is een extreem zeldzame kans om een fantastische woning te kopen voor diegenen die in een van Marbella's topontwikkelingen willen wonen.

Het appartement heeft ook een beveiligde ondergrondse parkeerplaats, twee grote bergingen en 24-uurs beveiliging. De woning dient te worden gemoderniseerd, waardoor dit een uitstekende investeringsmogelijkheid, vakantiewoning of permanente bewoning is.

We hebben sleutels voor gemakkelijke bezichtigingen



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Privé Terras
Berging
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
Sportschool
Sauna
Bijkeuken
Jacuzzi

Uitzicht

Zeezicht
Mountain Bekeken
Weids
Garden Views
Pool Bekeken

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad
verwarmd zwembad
binnenzwembad

Beveiliging

Omheind complex
24 -uurs beveiliging
Elektrische rolluiken

Zonorientatie

Oosten

Ligging

Dicht bij strand
Dichtbij golfbaan
Dichtbij haven
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen

Meubilering

optioneel Furniture

Parkeergelegenheid

Gemeenschappelijk Parking

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Vloerverwarming Badkamers

Huidige Staat

Goede conditie

Tuin

gemeenschappelijke tuin

Categorie

Luxe