



Penthouse na prodej ve Zlaté mli, Marbella

3 350 000 €

Reference: R4994860 Bedrooms: 3 Bathrooms: 4 Build Size: 288m² Terrace: 66m²





Costa del Sol, The Golden Mile

Vzácná příležitost získat tento úžasný dvoupatrový penthouse se třemi ložnicemi, který se nachází v prestižní pětihvězdičkové luxusní urbanizaci hned vedle slavné Zlaté míle v Marbelle. Tento apartmán s východní orientací a úchvatným výhledem na moře a do zahrady je ideální pro klidné bydlení, přestože je vzdálen jen pár kroků od krásných pláží marbellské Zlaté míle a místní občanské vybavenosti.

Apartmán se nachází v prestižní urbanizaci "La Trinidad", která nabízí dva venkovní bazény, krytý vyhřívaný bazén k celoročnímu využití, moderní posilovnu, dvě sauny a šatny. Urbanizace samotná těží z 24hodinové ostrahy, která nabízí bezpečí a klid všem obyvatelům.

Samotný apartmán se skládá ze vstupní haly, která vede do velkého otevřeného obývacího pokoje s jídelním koutem, velkými dveřmi otvírajícími se na prostornou terasu s nádherným výhledem do zahrady a na otevřené moře, ideální pro venkovní stolování. V přízemí se nacházejí dvě velké dvoulůžkové ložnice, obě s vlastní koupelnou, jedna se vstupem na terasu a otevřeným výhledem na moře, v zadní části apartmánu je velká kuchyň se snídaňovým koutem a technickou místností.

Horní úroveň se skládá z přistávací plochy, velké hlavní ložnice se šatnou a vlastní koupelnou s vířivou vanou, tato ložnice nabízí také úžasnou soukromou terasu s krásným výhledem do zahrad s výhledem na Středozemní moře v dálce.

La Trinidad se nachází v jedné z nejprestižnějších oblastí Marbelly, která nabízí snadný přístup k Puente Romano s jeho vyhlášenými restauracemi, špičkovými butiky a bílými písečnými plážemi. Jedná se o mimořádně vzácnou příležitost ke koupi báječné nemovitosti pro ty, kteří chtějí bydlet v jedné z nejlepších čtvrtí Marbelly.

K bytu patří také hlídané podzemní parkovací stání, dva velké úložné prostory a 24hodinová ostraha. Nemovitost vyžaduje modernizaci v celém rozsahu, což z ní činí vynikající investiční příležitost, rekreační dům nebo trvalé bydlení.

Máme klíče pro snadné prohlídky



Features:

Funkce

Zakrytá terasa
Výtah
Soukromá terasa
Skladovací místnost
Koupelna
Mramorové podlahy
Dvojité zasklení
Vestavěné skříně
Tělocvična
Sauna
Pokoj
Jacuzzi

Pohledy

Moře
Hora
Panoramatický
Zahrada
Bazén

Bazén

Komunální
Vyhříváný
Krytý

Zabezpečení

Gated Complex
24hodinová bezpečnost
Elektrické žaluzie

Orientace

Východní

Nastavení

Pláž
Blízko golfu
Blízko přístavu
Blízko moře
Blízko obchodů
Poblíž města
V blízkosti škol

Nábytek

Volitelný

Parkoviště

Komunální

Kontrola klimatizace

Klimatizace
Koupelny U/F/H

Stav

Dobrý

Zahrada

Komunální

Kategorie

Luxus