



Egyedi villa eladó La Cala Golf, Mijas

1.950.000 €

Reference: R4977040 Bedrooms: 4 Bathrooms: 4 Plot Size: 1.303m² Build Size: 300m²





Costa del Sol, La Cala

Bemutatjuk ezt a la Cala Villa eladó a gyönyörű vidéken Entrerrios határán la Cala Golf Resort.

Ez a kivételes otthon jól megépített, tágas, hihetetlen kerttel és medencével rendelkezik, és részletesen kidolgozott kényelemmel rendelkezik, hogy megfeleljen az Ön igényeinek.

A 34 otthonból álló közösségben telepedett le, ez a konkrét ingatlan az egyik legkíváncsabb a közösségen belül a tájolása miatt, valamint néhány olyan módosítás, amelyet egy kiváló minőségű luxusotthon bemutatása érdekében végeztek.

A közösség magasabb oldalán ülve és délre néz, az utca ezen oldalán lévő villák jellemzően a villa elején vannak a kocsibejárók. De ez nem így van. Ennek az ingatlannak a tulajdonosai átgondoltan áttervezték a bejáratot, a felhajtót a kert oldalában és a ház hátsó részéhez vezetve. Ez nem csak lenyűgöző bejáratot biztosít a látogatók számára, hanem lehetővé teszi azt is, hogy a családi autók a villa mögött legyenek elrejtve, így nem láthatók a kertekből, a medencéből és a főépületből. És mivel ezeknek a villáknak a bejárat ajtaja a ház hátsó részén van, ez egy sokkal kényelmesebb megoldás.

Ennek a villának a bejárata egy nagyon széles és extra magas, fából készült forgó bejárat ajtón keresztül történik. Ahogy minden luxusvillának rendelkeznie kell, ez a tér és a stílus nagyszerű üdvözlését adja, mivel az ajtó a széles és világos, nyitott terű nappali területre nyílik, amely magában foglalja a társalgót egy stílusos fából készült falat, amely tárolóhelyeket, étkezést és a jobb oldalon lévő korszerűsített konyhát foglal magában.

Az egész villában egyedi világítási megoldásokat telepítettek, hogy minden rész a napszaknak megfelelően legyen megvilágítva, és stílusos dizájnemekeket is hozzáadva az otthonon belül.

Ez a konyha csúcskategóriás készülékekkel rendelkezik, beleértve a Siemens kávéfőzőt, dupla sütő, beépített kétoldalas hűtőszekrény-fagyasztó.

A fejlesztők által szállított eredeti konyha helyett a tulajdonosok egy masszív Dekton konyhapulttal korszerűsítették a sajátjukat, amelyet egy szigetasztalhoz bővítettek. Fér összesen 6 szék és 4 magas széklet. Kiváló családi konyha, rengeteg helyiséggel, kilátással a villa belső és külső területeire, és hozzáféréssel a hátsó háztartási helyiséghez. A konyhában egy vízszűrő rendszer is található.

Ezen a földszinten található egy teljes hálósoba saját fürdőszobával. Ezt jelenleg irodaként használják a tulajdonos számára, de könnyen adaptálható más használatra. A fürdőszoba teljesen kész, és a hálósoba beépített szekrényekkel rendelkezik.

A felső szinten találjuk a csodálatos hálósobákat, 3 közülük mindegyik saját fürdőszobával rendelkezik. A fürdőszobák hiúsággal és fiókokkal vannak berendezve, és a fő fürdőszobában van egy egyedi Villa és Bosch kád....superb a családtól való pihenéshez. A hatalmas széles és magasan fekvő, körbeölelő terasz, amely ezeknek a kortárs villáknak a jellegzetes jellemzője, elragadó, így minden hálósoba hozzáférhet annak egy részéhez, és így bármilyen méretű család van itt, vagy akárhány vendég van, mindegyik és mindenki megtalálja a saját privát terét.

Minden hálósobában elegáns, semleges színű függönyöket szereltek fel, ráadásul az összes hálósobában sötétítő redőnyök is vannak, hogy extra jó alvást biztosítsanak!

Ha most a figyelmünket a minden fontos kültérre fordítjuk...., úgy találjuk, hogy a részletek és az átgondoltság itt is kiemelkedő fontosságú. A kinti teraszon egy kültéri konyhát és egy grillezött helyeztek el, könnyű hozzáféréssel a fő belső konyhához, valamint nagy pihenő- és étkezőhelyekkel, amelyekhez egy TV-pont is tartozik, ami csodálatos



lehetőséget ad arra, hogy al fresco életmódot éljünk, amelyre mindannyian vágyunk itt a Costa del Solon.

A kiváló úszómedencét egy hatalmas 12 méteres, 4 méteres területre bővítették, amely tökéletes a kikapcsolódásra, de valódi testmozgásra is alkalmas, és ezen kívül egy gyönyörű vízi funkcióval rendelkezik egy végtelen túlfolyással, amely a medence szélén fut, és lenyűgöző háttérrel teremt az ülőhely körül a hipnotikus tűzrakóhely körül.

A medence is fűtött, és jön egy medencefedő tekercs és biztonsági kapuk a medence körül a gyerekek számára; biztonság.

A gondozott kertet és a medence területét egy profi csapat minden héten jól karbantartotta - további cserjék és kerti kerítések hozzáadásával a nagyobb magánélet érdekében. További kerti funkciókat, például szalma napernyőket adtak hozzá. A kert mediterrán növények és cserjék oázisát, gyönyörű, sík füves pázsitot, árnyékos területeket biztosít a villa körül a kertre néző teraszokon, és csak egy kiválóan békés környezetet, amelyben élni, békés andalúziai tájjal körülvéve.

Az egész házban riasztórendszer van, amely telefonon keresztül vezérelhető.

Opcionálisan teljesen bútorozottan is eladható, ha a vevő úgy kívánja.

A lenyűgöző 542 négyzetméteres, elegánsan berendezett lakótérben ez a ház aprólékosan megtervezett, hogy megfeleljen a legkifinomultabb ízlésnek. A modern építészeti stílust magas mennyezetek egészítik ki, amelyek a tágasság és a luxus légkörét teremtik meg az egész otthonban.

Egy napsütötte, békés otthonról álmodik az andalúz égbolt alatt? Ez a dizájn villa nyugalmat és luxust kínál egyformán. A 4 hálósobával és a hatalmas nyitott terekkel rendelkező nappali terekkel a lehetőség, hogy élvezze a családot és a barátokkal való szocializálódást magas stílusban mutatják be. A világhírű La Cala Golf Resort peremén található, könnyű hozzáférést biztosít a 3 bajnoki golfpályához, egy csúcskategóriás luxus spához és 10 perces autóútra a tengerparttól.

Most megtekinthető megtekintésre rendelkezésre áll !

Fedezze fel álmai otthonát, amely a tekintélyes Ur La Cala Golf területén fekszik, egy menedéket azok számára, akik értékelik a modern luxus és a nyugodt golfpályás élet tökéletes keverékét. Ez a kiváló ingatlan, amely most eladó, páratlan életstílus-lehetőséget kínál egy igényes vevő számára.

A fejlesztés mindössze néhány perces autóútra található a La Cala de Mijas tengerpartjától, és közvetlenül a La Cala Golf felett, a festői vidéken helyezkedik el. Ez a helyszín békés és nyugodt, és elősegíti a szabadtéri életmódot, amelyről Marbella ismert.



Features:

Features

Fedett terasz

Magán terasz

Views

Hegy

Panorámás

Ország

Utca

Security

Elektromos redőnyök

Orientation

Déli

Condition

Kiváló

Parking

Magán

Climate Control

Légkondicionálás

U/f fűtés

Pool

Magán