



Samostatně stojící vila na prodej v Río Real, Marbella

2 150 000 €

Reference: R4976530 Bedrooms: 4 Bathrooms: 4 Plot Size: 912m² Build Size: 504m² Terrace: 100m²





Costa del Sol, Río Real

Většina lidí by si tuto vilu koupila jen kvůli výhledu na Afriku a Gibraltar.

Budova je postavena v německém masivním stylu s vysokým standardem, moderní technikou a domácími spotřebiči.

Villa Fantastica je orientována na jih a má sluneční svit po celý den. Vedle hlavního vchodu najdete toaletu pro hosty a po malém schodišti vstoupíte do obývacího pokoje s novou otevřenou kuchyní a další TV relaxační místností vpravo, ze které je přístup na obrovskou terasu a ze které je nádherný výhled na moře.

O schod výš se nachází velmi výjimečný hlavní ložnice s vanou na apartmá a šatními skříněmi a samozřejmě s vynikajícím výhledem na moře přes další terasu.

Ostatní pokoje na spaní jsou všechny ve spodní části domu s přístupem k bazénu a výhledem na moře. V suterénu máte k dispozici další herní a TV místnosti a v případě zájmu možnost zřídit samostatný byt již s veškerými vodovodními a elektrickými instalacemi.

Přístav pro dvě velká auta a ovocné stromy v sousedství bazénu, vše orientováno na jih.

Rok výstavby: 2005

Poloha vily je ideální, pouhých 5 minut jízdy do Marbelly, 10 minut jízdy do Puerto Banus a 20 minut chůze na pláž. Okolí se rozvíjí luxusními vilami, rovněž nejvyššího standardu. Villa Padierna Hotels & Resorts buduje ve spolupráci se skupinou Four Season Hotel pěťhvězdičkový hotel grand lux - class nedaleko Villa Fantastica. Díky těmto investicím hodnota oblasti a nemovitostí roste ještě rychleji.



Features:

Funkce

Zakrytá terasa

Soukromá terasa

Mramorové podlahy

Dvojité zasklení

Pohledy

Moře

Panoramatický

Golf

Bazén

Soukromé

Zahrada

Soukromé

Orientace

Jižní

Nastavení

Blízko golfu

Blízko přístavu

Blízko moře

V blízkosti škol

Nábytek

Není zařízeno

Zabezpečení

24hodinová bezpečnost

Kontrola klimatizace

Klimatizace

Stav

Vynikající

Kuchyně

Plně namontované

Parkoviště

Garáž