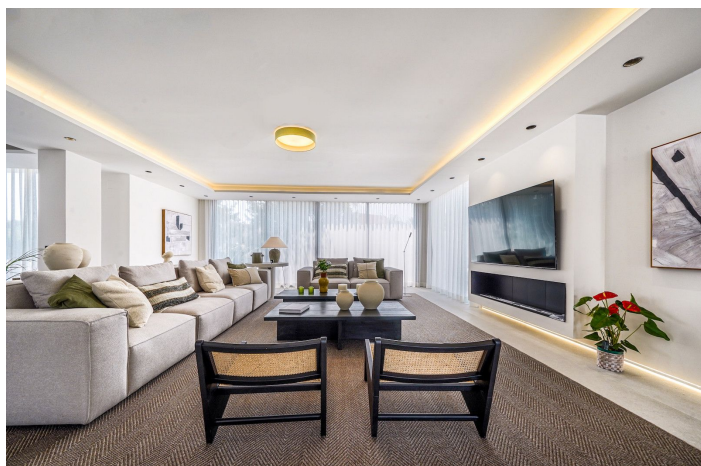




Samostatně stojící vila na prodej v Nueva Andalucia, Marbella, Španělsko

3 150 000 €

Reference: R4993903 Bedrooms: 5 Bathrooms: 6 Plot Size: 905m² Build Size: 425m² Terrace: 120m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Tato naprosto krásná vila byla právě kompletně zrekonstruována v moderním současném stylu a nachází se v Nueva Andalucía, jen kousek od služeb a restaurací včetně supermarketu. Velké obchodní centrum Central Plazas je vzdáleno pouhých 10 minut chůze. Vila se nachází na neprůjezdné silnici, což zaručuje klidné a soukromé místo bez dopravního ruchu. Samotná vila je velmi působivá a materiály použité při rekonstrukci jsou špičkové kvality. Při vstupu na vilu najdeme prostornou otevřenou konfiguraci s velkými okny, která umožňují dostatek přirozeného světla do nemovitosti. Tento prostor zahrnuje kuchyň s ostrůvkem a kompletně vybavenou kvalitními spotřebiči včetně lednice na víno, jídelní kout a obývací část s krbem. K dispozici je také snídaňový kout a několik teras, kde si můžete užívat okolní klima. Prádelna a úložné prostory se nacházejí v odděleném prostoru. V horním patře najdeme tři ložnice, všechny s moderní koupelnou a dvě z ložnic mají pěknou terasu. Ve spodní úrovni nemovitosti najdeme další dvě ložnice, dvě koupelny, TV/kino místnost a hernu s kulečnickem/stolem na stolní tenis. Na této úrovni se nachází také kancelář. Do návrhu bylo zakomponováno několik prvků, jako je systém Demotic, který ovládá osvětlení, vytápění, chlazení, elektrické žaluzie a zabezpečení. Vše lze ovládat prostřednictvím mobilního chytrého telefonu. Vila je dobře zabezpečena kamerami CCTV uvnitř i vně vily a k těmto kamerám lze také přistupovat z chytrého telefonu. Upravené zahrady nabízejí krásný a otevřený výhled na horu La Concha a vila také nabízí naprosté soukromí. Na vše je poskytována roční záruka, což dává novému majiteli naprostou důvěru v tento krásný nový domov.



Features:

Funkce

Poblíž přepravy
Satelitní televize
Skladovací místnost
Koupelna
Dvojité zasklení
Vestavěné skříně
Herní místnost
Pokoj
Domotics

Pohledy

Hora
Země
Zahrada
Bazén

Bazén

Soukromé

Zahrada

Soukromé

Utility

Telefon

Orientace

Severní

Nastavení

Blízko golfu
Blízko přístavu
Blízko obchodů
Poblíž města
V blízkosti škol

Nábytek

Plně zařízený

Zabezpečení

Alarmový systém
Elektrické žaluzie
Vstupní telefon

Kategorie

Luxus

Kontrola klimatizace

Klimatizace
Krb
Koupelny U/F/H

Stav

Vynikající
Nedávno zrekonstruované
Nedávno zrekonstruovaný

Kuchyně

Plně namontované

Parkoviště

Zakryté