



Egyedi villa eladó Nueva Andalucia, Marbella, Spanyolország

3.500.000 €

Reference: R4378681 Bedrooms: 5 Bathrooms: 5 Build Size: 321m² Terrace: 810m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Látványos új villa Nueva Andalúziában

Új a piacon 2023 lenyűgöző villa kínál a következő elrendezés : 5 hálószoba / en-suite 5 fürdőszoba, 2 extra fürdőszoba, nappali kibővített nyitott konyhával. Hozzáférs egy déli fekvésű fedett teraszra.

Három szinten elosztva, a főszinten: tágas nappali több ülőhellyel; nyitott, teljesen felszerelt konyha/étkező, amely csúcskészülékekkel felszerelt, központi szigettel és borhűtővel; fürdőszobás vendégszoba; hozzáférés a tornácokhoz, teraszokhoz, úszómedencéhez és a gondosan parkosított kerthez jacuzzival.

Az emeleten: két vendég en-suite hálószoba mesés kilátással La Conchára, lenyűgöző főnöki lakosztály öltözővel és terasszal, ahonnan szintén csodálatos kilátás nyílik.

Alsó szint: mozi, további vendég hálószoba en-suite fürdőszobával; garázs 1 autó számára.

Lehetőség van egy edzőterem hozzáadására ezen a szinten.

Különlegességek közé tartozik a padlófűtés a fürdőszobákban és a házautomatizálási rendszer az egész házban. Csak néhány percre több nemzetközi iskolától, világ színvonalú golfpályáktól, gasztronómiai élményektől és kényelmi szolgáltatásoktól, ez a csodálatos otthon egy csendes, zárt, 24 órás biztonsággal ellátott komplexumban található, garantálva a teljes magánéletet.

A főépületet nemrégiben felújították a legújabb szabványoknak megfelelően, beleértve a központi fűtést és a dupla üvegezésű ablakokat.



Features:

Features

Fedett terasz
Közeli szállítás
Magán terasz
Műholdas tv
Tárolóhely
Fürdőszoba
Márványpadló
Felszerelt szekrények
Wifi
Játékszoba
Vendéglakás
Vendégház
Segédszoba
Jakuzzi
Barbeque
Személyzet szállása
Pince
Hozzáférs a csökkent mobilitású emberek számára

Views

Hegy
Golf

Pool

Magán

Garden

Magán

Utilities

Villamosenergia
Iszható víz
Fotovoltaikus napelemek

Orientation

Déli

Setting

Közel a golfhoz
Közel a kikötőhöz
Urbanizáció
A tenger közelében
Közel a városhoz
Az iskolák közelében
Város

Furniture

Teljesen berendezett

Security

Kapuált komplexum
Riasztó rendszer
Elektromos redőnyök
Telefonbejáratú telefon
Biztonságos

Category

Üdülési házak
Beruházás
Golf
Luxus

Climate Control

Légkondicionálás
Előzetesen telepített légkondicionáló
Hideg a/c
Forró légkondicionáló
Központi fűtés

Condition

Kiváló
A közelmúltban felújították
Nemrégiben felújították
Új építés

Kitchen

Teljesen felszerelt

Parking

Garázs