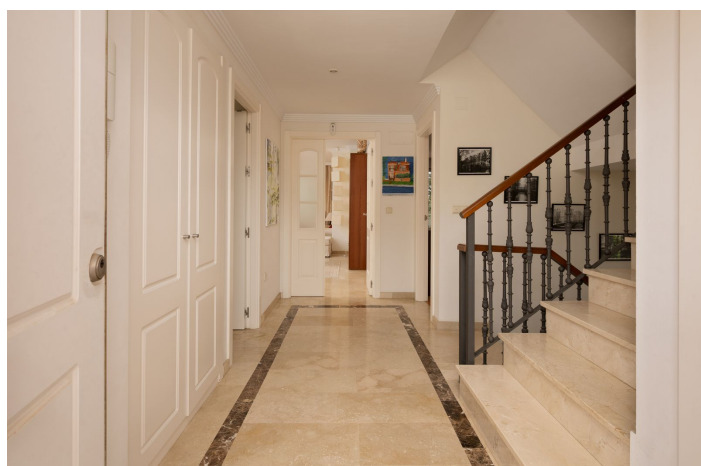




Önálló villa eladó El Rosario, Marbella

1.100.000 €

Reference: R4981741 Bedrooms: 5 Bathrooms: 5 Plot Size: 519m² Build Size: 369m²





Costa del Sol, Elviria

HELYSZÍN! HELYSZÍN!

Lenyűgöző, jól karbantartott 5 ágyas, 5 fürdőszobás villa saját medencével eladó egy nagyon keresett területen Elvira és El Rosario között.

A Kelet-Marbella gyönyörű strandjaitól, a szupermarketektől, valamint a nyilvános és nemzetközi iskolától és a tömegközlekedéstől csak egy tekercsnyi távolságra található, ez egy EGYEDI családi ház zöldövezetek közepette. Nagyon közel a strand éttermek, mint „Sylt”, „Aqui te quiero ver” és „Sirocco Beach”, is Mercadona és Lidl csak 1 perc. sétára.

A villa három szinten oszlik meg. A fő szinten találunk egy nagy előszobát, egy nagyon tágas étkezőt és egy nappalit kandallóval / kéményt, amely a teraszra vezet. Mellette egy teljesen felszerelt konyha, amely igény esetén kinyitható. A főszinten találunk még egy hálószobát/irodát/tornaszobát és egy jó méretű, zuhanyzós fürdőszobát. A belső terek a fedett teraszhoz kapcsolódnak, amelyek közvetlen hozzáférést biztosítanak a kerthez és a saját úszómedencéhez.

Az első emeleten 3 további tágas és világos hálószoba található, mindegyik fürdőszobával és nagy gardrób szekrénnel. Az egyik szoba erkéllyel rendelkezik, amely a kertre és a medencére néz, és a másik hálószobával is megosztja a teraszt. A harmadik hálószobából kilátás nyílik egy szép zöld, nyugatra néző privát parkterületre.

Az alsó szint (ablakkal) egy ötödik hálószobát kínál, szintén beépített szekrénnel és fürdőszobával, több tárolóhelyet mosógéppel és egy nagy garázzsal, amely 2 autót parkol (+ 2 autó kívül).

Ez a csodálatos villa egy csendes, biztonságos és barátságos lakónegyedben található. A közösség jól karbantartott és zöld területeket, egy további nagy közös úszómedencét, gyermek és játszótér és egy paddle tenispálya.

Mi mást kívánhat még?

Mindössze 10 perc autózásra Marbellától és 40 percre a malagai repülőtértől, ez a ház pontosan az, amit keres!

Önálló villa, El Rosario, Costa del Sol.

5 hálószoba, 5 fürdőszoba, beépített 369 m², kert/terület 519 m².

Elhelyezkedés : Kereskedelmi terület, Golf közelében, Üzletek közelében, Tenger közelében, Iskolák közelében.

Orientáció : Kelet, Dél, Délnyugat.

Állapot : Kiváló.

Medence : Saját.

Klíma : Légkondicionálás, meleg klíma, hideg klíma, kandalló.

Kilátás : Hegy, kert, medence.

Jellemzők : Fedett terasz, beépített szekrények, Közlekedés közelében, saját terasz, szolárium, márvány padló, grillezés, dupla üvegezés, pince, üvegszálás.

Bútorzat : Részben bútorozott.

Konyha : Teljesen felszerelt.

Kert : Privát, könnyű karbantartás.

Biztonság : Riasztórendszer.

Parkolás : Földalatti, garázs, több mint egy.

Közművek : Villany, Fotovoltaikus napelemek.



Features:

Features

Fedett terasz
Közei szállítás
Magán terasz
Márványpadló
Dupla üvegezés
Felszerelt szekrények
Szolárium
Barbeque
Pince
Szóloptikai

Views

Hegy
Kert
Medence

Pool

Magán

Garden

Magán
Könnyű karbantartás

Utilities

Villamosenergia
Fotovoltaikus napelemek

Orientation

Keleti
Déli
Délnyugat

Setting

Kereskedelmi terület
Közel a golfhoz
A tenger közelében
Boltok közelében
Az iskolák közelében

Furniture

Nem berendezett

Security

Riasztó rendszer

Climate Control

Légkondicionálás
Hideg a/c
Forró légkondicionáló
Kandalló

Condition

Kiváló

Kitchen

Teljesen felszerelt

Parking

Földalatti
Garázs
Több mint egy