



Dvojdomek na prodej v Nueva Andalucía, Marbella

1 825 000 €

Reference: R4991944 Bedrooms: 4 Bathrooms: 3 Build Size: 250m² Terrace: 120m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Vítejte v této úžasné dvojvile, která se nachází ve vyhledávané oblasti Aldea Dorada v Nueva Andalusi. Díky úchvatnému panoramatickému výhledu, luxusním prvkům a ideálnímu uspořádání nabízí tato nemovitost dokonalou kombinaci komfortu, stylu a pohodlí, takže je ideálním domovem pro rodiny nebo ty, kteří si chtějí užít to nejlepší z bydlení v Marbellé.

Při vstupu do vily vás okamžitě přivítá prostorný otevřený obývací prostor se stoupajícími stropy a velkými okny, která prostor naplňují přirozeným světlem. Rozsáhlá okna poskytují nerušený panoramatický výhled, který se táhne celým obývacím pokojem a umocňuje pocit otevřenosti a klidu. Okouzlující otevřený krb dodává prostoru teplo a atmosféru, zatímco toaleta pro hosty a praktický úložný prostor poskytují další pohodlí. Výrazným prvkem je moderní, kompletně zrekonstruovaná kuchyň, navržená s vysoce kvalitními povrchovými úpravami a vybavená výklopnými okny, která plynule propojují interiér s terasou a vytvářejí dokonalé spojení vnitřního a venkovního bydlení. Velká terasa je ideální pro odpočinek i zábavu a nabízí kuchyňský kout, útulný obývací prostor a jídelní prostor, kde si můžete vychutnat východ i západ slunce. Díky své orientaci na jih nabízí tato nemovitost nádherný, ničím nerušený výhled, takže každý okamžik zde strávený je opravdu výjimečný.

Sestoupíte-li do nižšího podlaží, do kterého se dostanete buď po schodech ze vstupní úrovně, nebo přímo z garáže (bez schodů), najdete zde čtyři prostorné ložnice. Dvě dvoulůžkové ložnice sdílejí dobře vybavenou koupelnu, zatímco další dvoulůžková ložnice, která je v současné době využívána jako kancelář, poskytuje další flexibilitu, kterou lze využít podle přání. Hlavní ložnice je opravdovým útočištěm, nabízí dostatek šatních skříní a luxusní koupelnu. Z hlavní ložnice i kanceláře je přímý vstup na krytou terasu, která vede do soukromé zahrady. Ta je ideální pro rodiny nebo milovníky psů, kteří hledají venkovní prostor a soukromí.

Součástí vily je také garáž pro jedno auto a golfový kočárek s množstvím dalších úložných možností, včetně samostatného skladu.

Tato nemovitost na prodej nabízí nejen úžasné prostředí pro bydlení, ale také životní styl plný pohodlí a luxusu v jedné z nejžádanějších lokalit Marbelly.



Features:

Funkce

Zakrytá terasa

Soukromá terasa

Skladovací místnost

Vestavěné skříně

Garbeque

Pohledy

Moře

Hora

Panoramatický

Golf

Zahrada

Komunální

Orientace

Jižní

Bazén

Komunální

Parkoviště

Soukromé

Kontrola klimatizace

Klimatizace

Krb

Kuchyně

Částečně namontováno

Kuchyňský salon