



Tussenverdieping Appartement te koop in Marbella, Marbella

1.250.000 €

Referentie: R4884640 Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Perceelgrootte: 169m² Terras: 30m²





Costa del Sol, Marbella

Gelegen in de iconische Golden Mile van Marbella, in het zeer gewilde complex, biedt dit prachtige hoekappartement een unieke kans om te wonen in een omgeving van luxe en exclusiviteit. Gelegen tussen het bruisende centrum van Marbella en het wereldberoemde Puerto Banús, biedt de woning adembenemend zeezicht en een ongeëvenaarde sfeer van elegantie, waardoor het ideaal is voor wie op zoek is naar het beste van de Costa del Sol.

Bij binnenkomst in dit lichte appartement op de eerste verdieping word je begroet door een ruime indeling die de uitzonderlijke kwaliteit van de bouw laat zien. Aan de linkerkant is een ruime woon-eetkamer met een moderne open haard, die een gezellige sfeer creëert die perfect is voor familiebijeenkomsten of het ontvangen van gasten. Vanuit deze ruimte heb je toegang tot een charmant hoekterras, omheind met glazen gordijnen, waar je heerlijk kunt dineren met uitzicht op de tuin, ideaal om buiten te eten.

Links van de hal vind je een volledig uitgeruste keuken met hoogwaardige apparatuur en een kleine eethoek, perfect voor informele maaltijden. Op dit niveau vind je ook een gastentoilet en drie ruime slaapkamers, elk met een eigen badkamer. De hoofdslaapkamer biedt directe toegang tot het terras, waardoor de natuurlijke schoonheid van de omgeving direct in je persoonlijke ruimte wordt gebracht.

Het appartement is uitgerust met moderne comfortsystemen, waaronder vloerverwarming en airconditioning, zodat je het hele jaar door verzekerd bent van een aangename omgeving. Daarnaast beschikt het pand over twee ondergrondse parkeerplaatsen en een berging, voor extra gemak en opslagruimte.

Het complex beschikt over uitgebreide aangelegde tuinen, een kinderspeelplaats, een volledig uitgeruste fitnessruimte en verschillende zwembaden, waaronder een verwarmd zwembad, allemaal in een rustige en privéomgeving. Bewoners kunnen genieten van een ontspannen levensstijl met alle noodzakelijke voorzieningen voor de deur.

De Golden Mile staat synoniem voor luxe en prestige en wordt beschouwd als een van de meest gewilde gebieden aan de Costa del Sol. Bekend om de nabijheid van de beste stranden, gerenommeerde restaurants en twee van Marbella's meest exclusieve hotels, Marbella Club en Puente Romano, trekt dit gebied zowel internationale bewoners aan als mensen die op zoek zijn naar een tweede huis in een van 's werelds meest exclusieve bestemmingen. De vraag naar onroerend goed in dit gebied is constant hoog, waardoor dit appartement een ideale investering is in het hart van de Costa del Sol.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Privé Terras
Berging
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Inbouwkasten
Sportschool

Uitzicht

Mountain Bekeken
Garden Views
street Views

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

Tuin

gemeenschappelijke tuin

Zonorientatie

noorden
West

Ligging

Dichtbij golfbaan
Urbanisatie
Dichtbij scholen
Dichtbij bos

Meubilering

optioneel Furniture

Beveiliging

Omheind complex
24 -uurs beveiliging

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Open haard
Vloerverwarming

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage
More Than One