



Apartmán ve středním patře na prodej v Marbelle, Marbella

1 250 000 €

Reference: R4884640 Bedrooms: 3 Bathrooms: 3 Build Size: 169m² Terrace: 30m²





Costa del Sol, Marbella

Tento úžasný rohový apartmán se nachází na ikonické Zlaté míli v Marbelle, ve velmi vyhledávaném komplexu, a nabízí jedinečnou příležitost bydlet v prostředí luxusu a exkluzivity. Nemovitost se nachází mezi pulzujícím centrem Marbely a světoznámým Puerto Banús a může se pochlubit úchvatným výhledem na moře a nepřekonatelnou atmosférou elegance, takže je ideální pro ty, kteří hledají to nejlepší z Costa del Sol.

Při vstupu do tohoto světlého apartmánu v prvním patře vás přivítá prostorná dispozice, která je ukázkou výjimečné kvality provedení. Po levé straně se nachází velkoryse pojatý obývací pokoj s jídelnou a moderním krbem, který vytváří útulnou atmosféru ideální pro rodinná setkání nebo zábavu hostů. Z tohoto prostoru máte přístup na okouzlující rohovou terasu, uzavřenou skleněnými závěsy, která nabízí krásný jídelní kout s výhledem do zahrady, ideální pro stolování pod širým nebem.

Vlevo od vstupní haly najdete plně vybavenou kuchyň se špičkovými spotřebiči a malou jídelnu, ideální pro příležitostné stolování. Na tomto podlaží se nachází také toaleta pro hosty a tři prostorné ložnice, každá s vlastní koupelnou. Hlavní ložnice nabízí přímý vstup na terasu, čímž se přírodní krásy okolí dostanou přímo do vašeho osobního prostoru.

Apartmán je vybaven moderními komfortními systémy včetně podlahového vytápění a klimatizace, které zajišťují příjemné prostředí po celý rok. Součástí nemovitosti jsou navíc dvě podzemní parkovací stání a komora, které poskytují další pohodlí a úložný prostor.

Komplex se může pochlubit rozsáhlými upravenými zahradami, dětským hřištěm, plně vybavenou posilovnou a několika bazény, včetně jednoho vyhřívaného, to vše v klidném a soukromém prostředí. Obyvatelé si mohou užívat pohodový životní styl s veškerým potřebným vybavením na dosah ruky.

Zlatá míle je synonymem luxusu a prestiže a je považována za jednu z nejžádanějších oblastí na pobřeží Costa del Sol. Tato oblast, známá svou blízkostí k nejlepším plážím, vyhlášeným restauracím a dvěma nejexkluzivnějším hotelům v Marbelle, Marbella Club a Puente Romano, přitahuje jak mezinárodní rezidenty, tak i ty, kteří hledají druhý domov v jedné z nejexkluzivnějších destinací na světě. Poptávka po nemovitostech v této oblasti je trvale vysoká, což z tohoto bytu činí ideální investici v srdci Costa del Sol.



Features:

Funkce

Zakrytá terasa

Výtah

Soukromá terasa

Skladovací místnost

Koupelna

Mramorové podlahy

Vestavěné skříně

Tělocvična

Pohledy

Hora

Zahrada

Ulice

Bazén

Komunální

Zahrada

Komunální

Orientace

Severní

Západ

Nastavení

Blízko golfu

Urbanizace

V blízkosti škol

Blízko lesa

Nábytek

Volitelný

Zabezpečení

Gated Complex

24hodinová bezpečnost

Kontrola klimatizace

Klimatizace

Krb

Vytápění U/F

Stav

Vynikající

Kuchyně

Plně namontované

Parkoviště

Podzemí

Více než jeden