



Begane grond appartement te koop in Marbella, Marbella

1.350.000 €

Referentie: R4990327 Slaapkamers: 4 Badkamers: 4 Perceelgrootte: 207m² Terras: 177m²





Costa del Sol, Marbella

Deze enorme woning op de begane grond in het nieuw gebouwde Artola Homes II, Cabopino, heeft zoveel te bieden.

Ten eerste is het uitzonderlijk ruim, met 4 slaapkamers (potentieel 5, dankzij de grote verbouwde kelder van 70m² met daglicht en badkamer), in totaal meer dan 200m² bebouwd en meer dan 177m² buitenruimte. De hoofdverdieping alleen al heeft 4 slaapkamers en 3 badkamers.

Ten tweede heeft het een onovertroffen locatie, zowel binnen het complex als in de omgeving: directe toegang tot het zwembad, een korte wandeling naar de fitnessruimte en op loopafstand van Da Bruno's en Cabopino Golf. Bovendien ligt de luchthaven van Malaga op slechts 30 minuten afstand en Marbella op slechts 15 minuten.

Ten derde vind je overal luxe. Kosten noch moeite zijn gespaard, van hoogwaardige inrichting tot gordijnen, jaloezieën, verlichting, plafondventilatoren en zorgvuldig geselecteerde toevoegingen zoals een extra badkamer en open haard. Elk detail is zorgvuldig ontworpen en uitgevoerd.

Ten vierde is dit het perfecte zonnige toevluchtsoord voor een grote familie, met comfortabel plaats voor maximaal 12 gasten. Met uitgebreide leefruimtes buiten, een kookeiland en een overdekt terras geniet iedereen van zijn eigen ruimte zonder zich ooit overbevolkt te voelen.

Tot slot is het correct geprijsd. Het is bijna onmogelijk om een modern, kant-en-klaar appartement van deze grootte te vinden voor deze aantrekkelijke prijs - compleet met zijdelings uitzicht op zee. Je bespaart ook op belastingen, vermijdt het gedoe van opdringerigheid, en als je weinig tijd hebt om in te richten, zullen de huidige eigenaren een bod op alle meubels in overweging nemen!

Als je visie modern comfort is met vrijwel niets te doen behalve je koffer uitpakken en ontspannen met je grote gezin, dan is deze woning ideaal. Wij hebben de sleutels, al het papierwerk is nauwkeurig geregeld via een efficiënte advocaat en de prijs is goed.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Privé Terras
Berging
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
WiFi
Sportschool
Bijkeuken
Kelder
Uitzicht
Zeezicht
Mountain Bekeken
Weids
Pool Bekeken

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad
Children`s Pool

Tuin

gemeenschappelijke tuin
private Garden

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkwater

Zonorientatie

zuiden

Ligging

Dichtbij golfbaan
Dichtbij haven
Urbanisatie
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen
Dichtbij bos
Dichtbij jachthaven

Meubilering

optioneel Furniture

Beveiliging

Omheind complex
Alarmsysteem
Elektrische rolluiken
Deurbel met intercom

Categorie

Vakantiehuis
Investering
Bestaande bouw

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koude A/C
Warme A/C

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage
More Than One