



Vrijstaande Villa te koop in Marbella, Marbella

4.300.000 €

Referentie: R4990333 Slaapkamers: 4 Badkamers: 6 Plotgrootte: 858m² Perceelgrootte: 454m² Terras: 99m²





Costa del Sol, Marbella

Deze prachtige moderne villa ligt in de prestigieuze enclave La Cerquilla en is een meesterwerk in wording. Deze residentie wordt momenteel gebouwd en belooft een perfecte balans tussen moderne verfijning en natuurlijke harmonie. De gedurfde maar organische architectuur integreert eersteklas natuurlijke materialen, waardoor de villa naadloos opgaat in de prachtige omgeving. Gelegen op een royaal perceel in het hart van de Golf Valley, biedt het adembenemende mediterrane uitzichten, een zorgvuldig aangelegde tuin en uitgestrekte buitenruimtes ontworpen voor luxe leven. Het privézwembad met overloop, een buitenkeuken en meerdere terrassen bieden de ideale omgeving om buiten te eten en te ontspannen.

Binnen belichaamt de villa verfijnde elegantie en functionaliteit. Het open ontwerp verbindt naadloos de keuken, eetkamer en woonkamer, versterkt door glazen deuren van vloer tot plafond die het interieur overspoelen met natuurlijk licht en direct toegang geven tot de buitenruimtes. De bovenste verdieping is gewijd aan de master suite, met een op maat gemaakte inloopkast, een weelderige en-suite badkamer en een panoramisch uitzicht. Doordacht ontworpen gastensuites zorgen voor comfort en privacy, waardoor elk verblijf een uitzonderlijke ervaring wordt.

De benedenverdieping is gewijd aan verwenning en gemak, met een ultramoderne spa, fitnessruimte, entertainmentruimte, kantoor aan huis en een ruime garage.

Deze villa ligt in de exclusieve en veilige La Cerquilla-gemeenschap en biedt ultieme privacy terwijl het slechts enkele minuten is naar voorzieningen van topniveau, internationale elitescholen en de levendige jachthaven van Puerto Banús. Deze buitengewone woning zet een nieuwe standaard voor moderne luxe in Marbella's meest gewilde locatie.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Privé Terras
Ensuite badkamer
Sportschool
Speelzaal

Ligging

Dichtbij golfbaan
Dichtbij haven
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Zonorientatie

North East Orientation

Huidige Staat

Uitstekende conditie
Nieuwbouw

Parkeergelegenheid

private Parking
More Than One

Uitzicht

Zeezicht
Weids

Zwembad

private Pool