



Samostatně stojící vila na prodej v Marbella, Marbella

4 300 000 €

Reference: R4990333 Bedrooms: 4 Bathrooms: 6 Plot Size: 858m² Build Size: 454m² Terrace: 99m²





Costa del Sol, Marbella

Tato nádherná moderní vila se nachází v prestižní enklávě La Cerquilla a je mistrovským dílem. Tato rezidence, která je v současné době ve výstavbě, slibuje dokonalou rovnováhu mezi moderní sofistikovaností a přírodní harmonií. Odvážná a zároveň organická architektura integruje prvotřídní přírodní materiály, díky čemuž vila dokonale splyne se svým úžasným okolím. Nachází se na velkorysém pozemku v srdci Golfového údolí a nabízí úchvatný výhled na Středozemní moře, pečlivě upravenou zahradu a rozsáhlé venkovní prostory určené pro luxusní bydlení. Soukromý nekonečný bazén, venkovní kuchyňka a několik teras poskytují ideální prostředí pro stolování a relaxaci pod širým nebem.

Uvnitř vila ztělesňuje rafinovanou eleganci a funkčnost. Otevřený půdorys plynule propojuje kuchyň, jídelnu a obývací část, což umocňují skleněné dveře od podlahy až ke stropu, které zaplavují interiér přirozeným světlem a otevírají se přímo do venkovních prostor. Horní patro je vyhrazeno hlavnímu apartmá s na míru vyrobenou šatní skříní, bohatou koupelnou a panoramatickým výhledem. Promyšleně navržená apartmá pro hosty zajišťují pohodlí a soukromí, takže každý pobyt se stane výjimečným zážitkem.

Spodní úroveň je věnována požitkářství a pohodlí a nabízí nejmodernější lázně, posilovnu, zábavní místnost, domácí kancelář a prostornou garáž.

Tato vila se nachází v exkluzivní a zabezpečené komunitě La Cerquilla a nabízí dokonalé soukromí, přestože se nachází jen pár minut od špičkové občanské vybavenosti, elitních mezinárodních škol a pulzujícího přístavu Puerto Banús. Tato výjimečná nemovitost nastavuje nová měřítko moderního luxusu v nejvyhledávanější lokalitě Marbelly.



Features:

Funkce

Zakrytá terasa
Soukromá terasa
Koupelna
Tělocvična
Herní místnost

Nastavení

Blízko golfu
Blízko přístavu
Blízko moře
Blízko obchodů
Poblíž města
V blízkosti škol

Kuchyně

Plně namontované

Orientace

Severovýchod

Stav

Vynikající
Nová konstrukce

Parkoviště

Soukromé
Více než jeden

Pohledy

Moře
Panoramatický

Bazén

Soukromé