



## Középső emeleti lakás eladó Puerto Banús, Marbella

2.600.000 €

Reference: R4958815 Bedrooms: 3 Bathrooms: 3 Build Size: 156m<sup>2</sup> Terrace: 49m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Puerto Banús

Eladó tengerparti 3 hálósobás apartman Granados Banusban, Marbella közelében, Spanyolországban.

Ez a lenyűgöző apartman Puerto Banus egyik legkeresettebb luxusközösségében található. Közvetlen hozzáférés a sétányhoz és a Puerto Banus strandjához és a tengerparti éttermek sokaságához. A közösség zárt és 24/24-es biztonsággal rendelkezik, büszkélkedhet egy gyönyörű beltéri medencével és wellness-központokkal, valamint egy étteremmel, amely áprilistól októberig nyitva van a lakosok számára.

A lakás nagy nappalival rendelkezik, amely a tengerre és a gyönyörű kertekre és az extra nagy tószzerű medencére néző fedett teraszra vezet.

Az ingatlan felújításra szorul, és tökéletes befektetés annak, aki kiváló elhelyezkedést keres. Ezek a lakások ritkán jönnek el. Eladva bútorozatlanul, egy parkolóhely és egy tárolóhely szerepel az árban.

Az első sorban Puerto Banus tengerpartján található, csak percekre Marbella központjától autóval és gyalogos távolságra minden kényelemtől. Nincs szükség autóra azok számára, akik nyugalomban és biztonságban szeretnének pihenni.

Elhelyezkedés, elhelyezkedés, elhelyezkedés! Itt van!



## Features:

### Features

Fedett terasz  
Lift  
Közeli szállítás  
Magán terasz  
Műholdas tv  
Tárolóhely  
Fürdőszoba  
Márványpadló  
Dupla üvegezés  
24 órás fogadás  
Felszerelt szekrények  
Wifi  
Tornaterem  
Szauna  
Játékszoba  
Segédszoba  
Jakuzzi  
Bár  
Étterem a helyszínen  
Templom közelében  
Hozzáférés a csökkent mobilitású emberek számára

### Views

Tenger  
Kert  
Medence  
Strand

### Pool

Kommunális  
Fűtött  
Beltéri  
A gyerekek medencéjének

### Garden

Kommunális  
Parkosított

### Orientation

Délkelet

### Setting

Kereskedelmi terület  
Tengerparti  
Közel a kikötőhöz  
Urbanizáció  
A tenger közelében  
Boltok közelében  
Közel a városhoz  
Az iskolák közelében  
Tengerparti  
Kikötő  
Közel a kikötőhöz  
Frontvonal tengerparti komplexum

### Furniture

Választható

### Security

Kapuált komplexum  
24 órás biztonság  
Elektromos redőnyök

### Climate Control

Légkondicionálás  
Forró légkondicionáló

### Condition

Felújítás szükséges  
Helyreállítás szükséges

### Kitchen

Teljesen felszerelt

### Parking

Földalatti  
Magán



---

Telefonbejáráti telefon

Biztonságos

**Category**

Tengerparti

Luxus

Viszonteladás