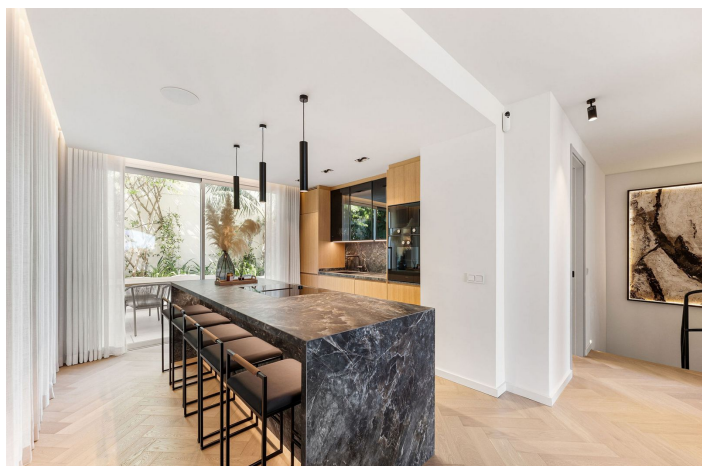




Geschakelde Woning te koop in The Golden Mile, Marbella

1.991.000 €

Referentie: R4987354 Slaapkamers: 4 Badkamers: 4 Perceelgrootte: 389m² Terras: 93m²





Costa del Sol, The Golden Mile

Dit is een uitzonderlijk herenhuis met twee verdiepingen in de prestigieuze Golden Mile, een zeer gewild gebied dat bekend staat om zijn verfijnde woningen, uitstekende voorzieningen en naadloze verbinding met Marbella's beste aanbod. Deze onlangs gerenoveerde woning is een perfecte balans tussen Scandinavisch geïnspireerde elegantie en moderne functionaliteit en biedt een ideale leefruimte voor diegenen die op zoek zijn naar comfort en stijl op een toplocatie.

Het interieurontwerp wordt gekenmerkt door eersteklas hout- en marmeren afwerkingen en benadrukt het zorgvuldige vakmanschap in elk detail. De begane grond heeft een open indeling waar de woon-, eet- en keukengedeeltes harmonieus in elkaar overgaan en een uitnodigende ruimte vol natuurlijk licht creëren. De keuken, uitgerust met geavanceerde Gaggenau apparatuur, is even stijlvol als praktisch en biedt een naadloze kookervaring. Vanuit deze ruimte strekt zich een privépatio uit, ideaal om buiten te eten en te ontspannen. De verfijnde woonruimte wordt geaccentueerd door verfijnde visgraat houten vloeren en een neutraal kleurenpalet, wat het algehele gevoel van warmte en verfijning versterkt.

Op deze verdieping bevindt zich ook een weelderige master suite, compleet met een en-suite badkamer, een grote kast en een vrijstaand bad dat uitkijkt over het serene terras. Een extra slaapkamer op deze verdieping biedt flexibiliteit, waardoor het perfect is voor gasten of familieleden die hun eigen privévertrek nodig hebben.

De benedenverdieping is ontworpen voor zowel ontspanning als wellness, met een indrukwekkende entertainmentruimte. Een pooltafel, een strakke bar en een thuisbioscoop met een Dolby Stereo Surround systeem bieden een uitzonderlijke omgeving voor sociale bijeenkomsten of ontspannen avonden. Fitnessliefhebbers zullen de privéfitnessruimte waarderen, terwijl wijnkenners gefascineerd zullen zijn door de opvallende wijnkelder die de natuurlijke berg integreert in het ontwerp, waardoor een uniek visueel middelpunt ontstaat. Als je naar buiten stapt, strekt het huis zijn luxueuze leefruimte uit naar een privétuin en terras, compleet met een barbecue en een buitendouche - perfect om het hele jaar door te genieten van Marbella's aangename klimaat.

Naast de esthetische aantrekkingskracht biedt dit herenhuis praktische kenmerken die het dagelijks leven verbeteren. Een overdekte parkeerplaats zorgt voor gemak, terwijl een aparte berging voldoende ruimte biedt voor spullen. De woning wordt volledig gemeubileerd verkocht in een moderne maar tijdloze stijl, klaar voor onmiddellijke bewoning. Vloerverwarming in de badkamers, airconditioning en high-speed WiFi dragen verder bij aan het comfort en de efficiëntie van de woning.

Deze woning ligt op een van de meest gewilde locaties aan de Golden Mile, dicht bij essentiële voorzieningen. Het bruisende winkel- en eetgebied, met gerenommeerde etablissementen zoals Nobu en Dani García's restaurants, ligt op slechts een klein eindje rijden. Het pand is ook gunstig gelegen op vijf minuten van zandstranden en exclusieve strandclubs zoals Puente Romano Beach Club. Fitness- en sportliefhebbers zullen het waarderen dat ze op slechts drie minuten lopen van de gerenommeerde Manolo Santana Racquets Club zitten, met tennisfaciliteiten van wereldklasse en een sociale sfeer.

Gezinnen zullen merken dat het gebied goed is uitgerust met internationale topscholen, waardoor het een uitstekende keuze is voor mensen met kinderen. Dagelijkse behoeften zijn gemakkelijk te bereiken, met supermarkten, boetiekjes en wellnesscentra binnen een paar minuten. De Golden Mile profiteert ook van uitstekende verbindingen, waardoor je snel in het centrum van Marbella komt en in Puerto Banús, bekend om zijn luxe jachthaven, designerwinkels en bruisende nachtleven.



Dit is meer dan alleen een huis - het is een investering in een levensstijl op een van de meest voorname locaties aan de Costa del Sol. Met zijn onberispelijke ontwerp, eersteklas kenmerken en onovertroffen locatie biedt deze woning een zeldzame kans om moderne luxe te ervaren in het hart van de Golden Mile.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Nabij vervoer
Privé Terras
Berging
Ensuite badkamer
Inbouwkasten
WiFi
Sportschool
Speelzaal
Houten vloeren
Barbecue
Kelder
Optische vezel

Uitzicht

Zeezicht
Weids

Zwembad

private Pool

Beveiliging

Alarmsysteem

Zonorientatie

zuiden

Ligging

Dichtbij golfbaan
Dichtbij haven
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen

Meubilering

Volledig gemeubileerd

Parkeergelegenheid

Gemeenschappelijk Parking

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Open haard
Vloerverwarming
Vloerverwarming Badkamers

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Tuin

private Garden

Categorie

Luxe