



Eladó sorház The Golden Mile, Marbella

1.991.000 €

Reference: R4987354 Bedrooms: 4 Bathrooms: 4 Build Size: 389m² Terrace: 93m²





Costa del Sol, The Golden Mile

Ez egy kivételes kétszintes sorház a tekintélyes Golden Mile-ban, egy rendkívül keresett területen, amely kifinomult lakóhelyeiről, kiváló felszereltségéről és zökkenőmentes összeköttetéséről ismert Marbella & apos; s legjobb ajánlatok. Ez az újonnan felújított otthon tökéletesen egyensúlyoz a skandináv ihletésű elegancia és a modern funkcionalitás között, ideális életteret kínálva azoknak, akik kényelmet és stílust keresnek egy kiváló helyen.

A belső kialakítást prémium fa és márvány felületek különböztetik meg, kiemelve az aprólékos kézműves munkát minden részletben. A földszinten egy nyitott elrendezés látható, ahol a nappali, az étkező és a konyha harmonikusan egyesül, természetes fénnel teli, hívogató teret teremtve. A legmodernebb Gaggenau készülékekkel felszerelt konyha éppoly stílusos, mint amennyire praktikus, és zökkenőmentes főzési élményt nyújt. Ebből a területből egy privát terasz nyílik, amely ideális a szabadtéri étkezéshez és a pihenéshez. A kifinomult nappali területet kifinomult halszálkás fapadló és semleges színpaletta emeli ki, fokozva a melegség és kifinomultság általános érzését.

Ezen a szinten található egy pazar főnöki lakosztály is, saját fürdőszobával, hatalmas gardróbbal és egy szabadon álló káddal, amely a nyugodt teraszra néz. Egy további hálószoba ezen a szinten rugalmasságot kínál, így tökéletes a vendégek vagy a családtagok számára, akiknek szükségük van a saját privát visszavonulásra.

Az alsó földszintet a szabadidő és a wellness céljára tervezték, ahol egy lenyűgöző szórakozóhely található. Egy biliárdasztal, egy elegáns bár és egy Dolby Stereo Surround rendszerrel ellátott házimozikivételes környezetet biztosít a társasági összejövetelekhez vagy a nyugodt estékhez. A fitness szerelmesei értékelni fogják a privát edzőtermet, míg a borok szerelmeseit lenyűgözi a jellegzetes borospince, amely a természetes hegyet integrálja a kialakításába, így egy igazán egyedi vizuális központi elemet hozva létre. A házból kilépve a luxus életteret egy privát kert és terasz egészíti ki, grillezővel és szabadtéri zuhanyzóval - tökéletes Marbella egész évben kellemes klímájának élvezetéhez.

Az esztétikai vonzereje mellett ez a városi ház

praktikus funkciókat kínál, amelyek javítják a mindennapi életet. Egy fedett parkolóhely biztosítja a kényelmet, míg egy különálló tárolóhelyiség bőséges helyet biztosít a holmiknak. Az ingatlan teljesen berendezve, modern, mégis időtlen stílusban kerül értékesítésre, azonnal beköltözhetően. A padlófűtés a fürdőszobákban, a légkondicionáló és a nagy sebességű WiFi tovább növeli az otthon kényelmét és hatékonyságát.

A Golden Mile egyik legkívánatosabb helyén található ez a rezidencia, amely közel van az alapvető kényelmi szolgáltatásokhoz. A nyüzsgő bevásárló- és étkezési színtér, ahol olyan neves létesítmények találhatók, mint a Nobu és Dani García éttermei, csak egy rövid autóútra található. Az ingatlan öt percre található a homokos strandoktól és az olyan exkluzív strandkluboktól, mint a Puente Romano Beach Club. A fitness és a sportok szerelmesei értékelni fogják, hogy mindössze három perc sétára találják a nagyra becsült Manolo Santana Racquets Clubot, amely világszínvonalú teniszlétesítményeket és társasági légkört kínál.

A családok a környék kiválóan felszerelt nemzetközi iskolákkal rendelkeznek, így kiváló választás a gyermekes családok számára. A napi szükségletek könnyen elérhetők, a supermarketek, butikok és wellnessközpontok percekben belül elérhetők. A Golden Mile kiváló összeköttetésekkel is rendelkezik, így gyorsan elérhető Marbella belvárosa és Puerto Banús is, amely a luxuskikötőjéről, a designer vásárlási lehetőségekről és a pezsgő éjszakai életéről híres.

Ez több, mint egy otthon - ez egy életstílus befektetés a Costa del Sol egyik legkiválóbb helyén. Kifogástalan kialakításával, prémium felszereltségével és verhetetlen elhelyezkedésével ez az ingatlan ritka lehetőséget kínál a modern luxus megtapasztalására az Arany Mérföld szívében.



Features:

Features

Fedett terasz
Közeli szállítás
Magán terasz
Tárolóhely
Fürdőszoba
Felszerelt szekrények
Wifi
Tornaterem
Játékszoba
Fapadló
Barbeque
Pince
Száloptikai

Views

Tenger
Panorámás

Pool

Magán

Security

Riasztó rendszer

Orientation

Déli

Setting

Közel a golfhoz
Közel a kikötőhöz
A tenger közelében
Boltok közelében
Közel a városhoz
Az iskolák közelében

Furniture

Teljesen berendezett

Parking

Kommunális

Climate Control

Légkondicionálás
Kandalló
U/f fűtés
U/f/h fürdőszobák

Condition

Kiváló

Garden

Magán

Category

Luxus