



Městský dům na prodej v Marbelle, Marbella

1 585 000 €

Reference: R4988665 Bedrooms: 3 Bathrooms: 3 Plot Size: 74m² Build Size: 160m² Terrace: 21m²





Costa del Sol, Marbella

Luxusní městský dům v Arco Iris - vynikající poloha v blízkosti Puente Romano

Tento nově zrekonstruovaný městský dům v prestižní čtvrti Urb. Arco Iris nabízí výjimečnou kombinaci moderního luxusu a prvotřídní polohy. Tato nemovitost se nachází v pěší vzdálenosti od letoviska Puente Romano, Marbella Clubu a pláže a poskytuje přístup k nejlepším stravovacím zařízením a životnímu stylu v Marbellle.

Vlastnosti nemovitosti:

- Tři prostorné ložnice a tři moderní koupelny se špičkovými povrchovými úpravami, sprchami a vanami.
- Celková zastavěná plocha 160 m² se soukromým pozemkem o rozloze 74 m²
- Světlé, otevřené obytné prostory s prvotřídními materiály a elegantními detaily
- Soukromá venkovní terasa (21 m²), ideální pro relaxaci a zábavu
- Úchvatný výhled na horu La Concha z nejvyššího patra
- Hlídané parkoviště pro dvě vozidla (24 m²) a úložný prostor o rozloze 4 m² pro větší pohodlí
- Přístup k několika bazénům v uzavřené a dobře udržované komunitě
- Orientace na východ, která zajišťuje přirozené světlo po celý den
- Klimatizace a vestavěné skříně pro pohodlí a funkčnost

Jedná se o vzácnou příležitost získat rezidenci na klíč v jedné z nejvyhledávanějších lokalit Marbelly. Vzhledem k vysoké poptávce v této oblasti se doporučuje včasná prohlídka.



Features:

Funkce

Zakrytá terasa

Skladovací místnost

Koupelna

Vestavěné skříně

Nastavení

Urbanizace

Nábytek

Plně zařízený

Zabezpečení

Gated Complex

Orientace

Východní

Stav

Vynikající

Kuchyně

Plně namontované

Parkoviště

Soukromé

Kontrola klimatizace

Klimatizace

Bazén

Komunální

Zahrada

Komunální